

Lovforslag nr. L 59. Fremsat den 24. januar 2002 af miljøministeren (Hans Christian Schmidt)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om planlægning og lov om Hovedstadens Udviklingsråd

(Ændring af reglerne om landzoneadministrationen og reglerne om planlægning til butikksformål)

§ 1

I lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 518 af 11. juni 2000, som ændret ved lov nr. 477 af 7. juni 2001 og § 3 i lov nr. 480 af 7. juni 2001 foretages følgende ændringer:

1. Over alt i loven ændres »miljø- og energiministeren« til: »miljøministeren« og »Miljø- og energiministeren« til: »Miljøministeren«.

2. I § 19, stk. 3, ændres »miljø- og energiministerens« til: »miljøministerens«.

3. I § 57, stk. 1, ændres »Miljø- og Energiministeriets« til: »Miljøministeriets«.

4. I § 5 d indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. Særlig pladskrævende varegrupper er grupper af varer, som i sig selv er store, eller som kræver store udstillingsarealer, som for eksempel biler, tømmer, byggematerialer, træer og buske, møbler og køkkenelementer.«

5. I § 6, stk. 3, affattes nr. 5 således:

»5) den regionale detailhandelsstruktur, jf. § 6 b,«

6. § 6, stk. 8, affattes således:

»Stk. 8. Redegørelsen for den del af regionplanen, der indeholder retningslinier for butiksstørrelser, skal indeholde oplysning om de særlige planlægningsmæssige begrundelser for fastsættelse af eventuelle butiksstørrelser på mere end 3.000 m² bruttoetageareal for dagligvarebutik-

ker eller 1.500 m² bruttoetageareal for udvalgs- varebutikker.

7. § 6 b, stk. 1 og 2, ophæves, og i stedet indsættes:

»§ 6 b. Regionplanmyndigheden skal tilvejebringe regionplanretningslinier for

- 1) beliggenheden af og de maksimale bruttoetagearealer for butikker, når butiksstørrelserne overstiger 3.000 m² bruttoetageareal for dagligvarebutikker eller 1.500 m² bruttoetageareal for udvalgsvarebutikker, og
- 2) beliggenheden af og det maksimale bruttoetageareal for byggeri til butikksformål i bydelscentre og aflastningsområder, jf. § 5 d, stk. 1, 2. pkt., og § 5 d, stk. 2, nr. 4, når det samlede bruttoetageareal i et område overstiger 3.000 m².«

8. I § 11, stk. 8, nr. 6, ændres »1.000 m²« til: »1.500 m²«.

9. I § 11 b ophæves stk. 3, og stk. 1 affattes således:

»§ 11 b. Kommunalbestyrelsen skal tilvejebringe bestemmelser i kommuneplanens hovedstruktur og rammer for indholdet af lokalplaner for arealudlæg til butikksformål i overensstemmelse med bestemmelserne i §§ 5 c og 5 d.«

10. § 29, a, stk. 2, ophæves