

<i>Organisation</i>	<i>Bemærkninger i høringssvar</i>	<i>Kommentar til høringssvar</i>
Københavns Kommune	Københavns Kommune er indforstået med, at ordningen indføres som en tidsbegrænset ordning, men finder, at ordningen bør forlænges betydeligt for at få tilstrækkelig virkning. Ligeledes peger kommunen på, at investeringsrammen er for lille, idet antallet af boliger, som vil kunne opføres efter ordningen, ikke vil kunne dække behovet.  Endvidere foreslår kommunen, at loftet for anskaffelsessummen forhøjes til 16.000 kr. pr. m <sup>2</sup> og 1.760.000 kr. pr. bolig.	Baggrunden for den foreslåede tidsbegrænsning samt størrelsen af investeringsrammen er det element af forsøgsordning, der ligger i forslaget. Det fremgår af ordningen, at der efterfølgende skal foretages en vurdering af ordningens resultater, herunder af det fremtidige perspektiv.  Det foreslåede loft for anskaffelsessummen er fastsat med udgangspunkt i den gennemsnitlige anskaffelsessum for almene familieboliger i hovedstadsregionen.

*Vurdering af konsekvenser af lovforslaget*

	<b>Positive konsekvenser</b>	<b>Negative konsekvenser</b>
Økonomiske konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	<b>Indkomstvirkning:</b> Ingen  <b>Finansvirkning:</b> Ingen	<b>Indkomstvirkning:</b> Merudgifter for staten på 1 mio. kr. i 2002, 10 mio. kr. i 2003, 20 mio. kr. i 2004 og 30 mio. kr. årligt i de følgende år.  <b>Finansvirkning:</b> Merudgifter for staten på 1 mio. kr. i 2002, 10 mio. kr. i 2003, 20 mio. kr. i 2004 og 30 mio. kr. årligt i de følgende år.
Administrative konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	Ingen	Ingen nævneværdige
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Ingen nævneværdige	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Efter forslaget fritages livsforsikringsselskabers, pensionskassers og pensionsfondes (pensionsinstitutters) formueafkast af visse boliginvesteringer for beskatning efter pensionsafkastbeskatningsloven for derved at forbedre rentabiliteten ved opførelse af lejeboliger. Den foreslåede skattefritagelse indebærer statsstøtte til pensionsinstitutterne, hvorfor ordningen skal notificeres over for Europa-Kommissionen.	