

## F. t. l. vedr. ligningsloven

Endvidere foreslås, at adgangen til skattefri udlejning for boligejere udvides til også at omfatte anpartshaverne i boliginteressentskaber, boligsamejer m.v., jf. ejendomsværdiskattelovens § 4, stk. 1, nr. 6-8.

Hvis ejeren kun har ejet boligen en del af året, skal minimumsfradraget - ganske som procentfradraget - fordeles forholdsmæssigt. D.v.s., at hvis ejeren selv overtager boligen i oktober og samtidig lejer et værelse ud, skal minimumsfradraget også beregnes forholdsmæssigt for de tre måneder = 6.000 kr.

Til nr. 2

Reglen i stk. 1 vedrører frem- eller udlejning af en del af boligen.

Reglen i stk. 2 angår tilfælde, hvor ejeren eller lejeren af en bolig omfattet af stk. 1 frem- eller udlejer hele sin egen bolig i en del af indkomståret til beboelse.

Formålet med den foreslåede ændring er, at minimumsfradraget også kan vælges, når det er hele boligen, som frem- eller udlejes til beboelse i en del af indkomståret.

Til nr. 3

Den foreslåede ændring af stk. 3 er alene af redaktionel karakter.