

Efter § 13 i integrationsloven kan en kommunalbestyrelse erhverve ejendomme i kommunen med henblik på gennem udlejning til beboelse at medvirke til en bedre fordeling af udlændinges bosætningsmuligheder på landsplan, regionalt plan og lokalt i kommunen.

Ved forslagets § 1, nr. 2 foreslås, at køber kommunen en bolig med henblik på udlejning til flygtninge som nævnt i boligstøttelovens § 65, eller træffer kommunen beslutning om, at en bolig, som kommunen ejer, skal anvendes til dette formål, refunderer staten tilsvarende kommunens løbende udgifter vedrørende boligen fra det tidspunkt, hvor boligen er til rådighed til udlejning, og indtil udlejning sker.

For at tilskynde til at den enkelte kommune begrænser tabet mest muligt foreslås, at beløb, der refunderes, ikke kan overstige den normale leje for sædvanlige lejligheder af tilsvarende størrelse. Kommunen har tillige en egen interesse i, at de boliger, der erhverves, kan udlejes til en leje, der kan betales af de flygtninge, der anvises. Det bemærkes i den forbindelse, at det følger af integrationslovens § 12, stk. 2, 2. pkt., at lejen for den anviste bolig ikke må overstige halvdel af husstandsindkomsten.

Til nr. 3

For langt hovedparten af boligstøttelovens områder er regler for udbetaling af statsrefusion med hjemmel i boligstøttelovens § 75, (1. punktum i stk. 4, der bliver nr. 5) fastsat i bekendtgørelse om regnskabsaflægelse, anvisning af stats refusion og revision af kommunernes boligstøtteregnskab. Efter den gældende bekendtgørelse nr. 816 af 3. november 1999 foretages udbetaling af statsrefusion af Finansstyrelsen.

For så vidt angår et enkelt område - udbetaling af refusion for lejetab og istandsættelsesgaranti ved udlejning til flygtninge - har Finansstyrelsens administration af området hidtil været lovfæstet. Det foreslås at bestemmelsen herom ophæves, således at også udbetaling af refusion på dette område administreres som lovens øvrige områder.

Til § 2

Det foreslås, at loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende, og at statsrefusion efter forslagets § 1, nr. 2, ydes med virkning for lejetab fra 1. januar 2002.