

F. t. l. vedr. almene boliger m.v.

Miljømæssige konsekvenser

Forslaget vurderes at have positive miljømæssige konsekvenser, idet en del af den foreslåede investeringsramme kan anvendes til miljøforbedrende foranstaltninger.

Administrative konsekvenser for borgerne

Forslaget vurderes ikke at have administrative konsekvenser for borgerne.

Forholdet til EU-retten

Forslaget indeholder ikke EU-retlige aspekter.

Ligestillingsmæssige konsekvenser

Forslaget skønnes ikke at have ligestillingsmæssige konsekvenser.

Høring

Forslaget er samtidig med fremsættelsen sendt i høring hos Kommunernes Landsforening, Amtsrådsforeningen, Københavns Kommune, Frederiksberg Kommune, Boligselskabernes Landsforening, Landsbyggefonden, Byggeskedefonden, Lejernes Landsorganisation, Administratorforeningen, Danmarks Lejerforening, Advokatrådet, Realkreditrådet og Finansstyrelsen.

Samlet vurdering af lovforslagets konsekvenser

	Positive konsekvenser/mindreudgifter	Negative konsekvenser/merudgifter
Økonomiske konsekvenser for stat, amter og kommuner	Statslige mindreudgifter på 550 mio. kr. årligt i hvert af årene 2002-04	Øgede garantiforpligtelser for kommunerne. Statslig garantiforpligtelse frem til 2020 på akkumuleret op til 1,2 mia. kr.
Administrative konsekvenser for stat, amter og kommuner	Ingen	Ingen
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Forslaget indeholder ikke EU-retlige aspekter	

*Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser**Til § 1*

Til nr. 1-2, 4, 18 og 21

Der tale om konsekvensændringer som følge af, at bestemmelser vedr. fondens muligheder for at yde ydelsesstøtte foreslås fastsat i § 91, stk. 1.

Til nr. 3

Som følge af, at det foreslås, at dispositionsfonden skal medvirke til at finansiere den nødvendige renoverings- og forbedringsindsats, herunder aktiviteter der øger tilgængeligheden, må dispositionsfondens anvendelsesområde udvides.

Til nr. 5

I § 91, stk. 1, foreslås, at fonden inden for en årlig investeringsramme på 1.500 mio. kr. kan yde ydelses-

støtte til finansiering af en række arbejder i det eksisterende almene byggeri. Da fondens økonomiske råderum først efter en årrække forventes at være af en sådan størrelse, at fonden kan afholde de afledte udgifter, foreslås det, at fonden kan optage lån med by- og boligministerens godkendelse til dækning af udgifterne. Lånet skal senest påbegyndes afviklet i 2014 og skal være fuldt afviklet inden udgangen af 2020. Det samlede låneomfang kan ikke overstige 1.200 mio. kr. Der henvises i øvrigt til de almindelige bemærkninger.

Til nr. 6-8, 15 og 16

Landsbyggefonden er efter gældende regler delt i en moderniseringsfond, en landsdispositionsfond og en nybyggerifond. Da moderniseringsfonden og landsdispositionsfonden begge yder støtte til det eksisterende byggeri, modsat nybyggerifonden, er det