

byområder, hvor presset på boligmarkedet er størst.

Lovforslaget skaber endvidere hjemmel til at stille krav om, at der i forbindelse med væsentlige ombygninger i det støttede boligbyggeri beliggende udenfor fjernvarmedækkede områder installeres solvarmeanlæg til forsyning af varmt brugsvand. Lovforslaget er en opfølgning på og en udmøntning af den plan for solvarmeområdet, som miljø- og energiministerens sammen med by- og boligministeren udarbejdede i efteråret 2000, og ligger i forlængelse af miljø- og energiministerens lovforslag L 154, som er vedtaget i foråret 2001.

Endelig indeholder lovforslaget en udmøntning af kommuneaftalen for 2002 om refusion af lejetab i kommunalt ejede boliger, der udlejes til flygtninge. Forslaget skaber mulighed for, at kommuner i forbindelse med udlejning af kommunalt ejede boliger til flygtninge kan få refusion fra staten af eventuelt lejetab, ligesom efter de gældende regler for boliger kommunen har lejet.

Forslaget indebærer samlet set mindreudgifter for stat og kommuner. Forslaget om kvoteforhøjelse og støtteomlægning for nye andelsboliger indebærer mindreudgifter for stat og kommuner på 27 mio.kr. pr. tilsagnsårgang, opgjort i nutidsværdi. Forslaget skønnes endvidere at have begrænsede administrative konsekvenser for staten. Forslaget om solvarmepligt i eksisterende byggeri skønnes med betydelig usikkerhed ikke på kort sigt at indebære nævneværdige offentli-

ge merudgifter til boligstøtte. Forslaget om refusion for boliger til flygtninge skønnes at medføre statslige udgifter på 0,5 mio. kr. årligt. Kommunerne forudsættes at få tilsvarende mindreudgifter. Ingen af lovforslagets elementer skønnes at have nævneværdige administrative konsekvenser for kommunerne.

Forslaget om andelsboliger indebærer en begrænset administrativ lettelse for realkreditinstitutterne. Forslaget om solvarme skønnes at få en begrænset positiv virkning på solvarmebranchens konkurrenceevne. Endvidere skønnes forslaget at medføre en meget begrænset administrativ merbelastning for almene boligorganisationer og private andelsboligforeninger. Herudover skønnes lovforslaget ikke at have nævneværdige økonomiske eller administrative konsekvenser for erhvervslivet.

Forslaget om solvarme skønnes på kort sigt at medføre en meget begrænset reduktion i den årlige udledning af CO₂, NO_x og SO₂. På længere sigt vil den gunstige virkning vokse. Herudover skønnes lovforslaget ikke at have nævneværdige miljømæssige konsekvenser. Forslaget skønnes ikke at have administrative konsekvenser for borgerne eller at indeholde EU-retlige aspekter. Forslaget skønnes endvidere ikke at have ligestillingsmæssige konsekvenser. Lovforslaget foreslås at træde i kraft den 1. januar 2002.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og de bemærkninger, der ledsager det, skal jeg anbefale forslaget til Tingets velvillige behandling.