

## Samlet vurdering af lovforslaget

	Positive konsekvenser/mindreudgifter	Negative konsekvenser/merudgifter
Økonomiske konsekvenser for stat, amter og kommuner	Offentlige mindreudgifter til finansieringsstøtte vedrørende andelsboliger på 27 mio. kr. pr. år-gang. Kommunale mindreudgifter vedrørende refusion af lejetab på 0,5 mio. kr. om året.	Statslige merudgifter vedrørende refusion af lejetab på 0,5 mio. kr. om året. Ubetydelige statslige og kommunale merudgifter til boligsikring og boligydelse på kort sigt vedrørende solvarme. Statslig engangssudgift i 2002 på 0,5 mio. kr. til tilretning af edb-styringssystemer.
Administrative konsekvenser for stat, amter og kommuner	Begrænset lettelse for Finansstyrelsen.	Begrænset merbelastning for By- og Boligministeriet.
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Begrænset konkurrenceevneforbedring i solvarmebranchen.	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Begrænset lettelse for realkreditinstitutterne.	Meget begrænset merbelastning for almene boligorganisationer og andelsboligforeninger.
Miljømæssige konsekvenser	Meget begrænset reduktion i udledning af CO <sub>2</sub> , NO <sub>x</sub> og SO <sub>2</sub> på kort sigt.	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Forslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter.	

## Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

## Til § 1

## Til nr. 1

Det følger af bestemmelsen, at der ved væsentlige ombygninger af alment boligbyggeri, der ligger udenfor fjernvarmedækkede områder, følger en pligt til installation af solvarmeanlæg til forsyning med varmt brugsvand. Forpligtelsen gælder for afdelinger af almene boligorganisationer, ældreboliger tilhørende almene selvejende institutioner samt kommunalt eller amtskommunalt ejede ældreboliger.

## Til nr. 2

Det er hensigten, at by- og boligministeren udmønter forpligtelsen til at installere solvarmeanlæg. Udmøntningen vil ske efter forhandling med Miljø- og Energiministeriet. Det bemærkes i den forbindelse, at Miljø- og Energiministeriet er ved at udarbejde en bekendtgørelse herom.

## Til nr. 3 og nr. 4

Det præciseres i forslaget, at støtten gives som tilskud i stedet for tidligere som ydelsesstøtte.

## Til nr. 5

Der er tale om en redaktionel ændring, idet bestemmelsen svarer til den gældende bestemmelse i § 160 b, stk. 2.

## Til nr. 6

Det foreslås, at kommunalbestyrelsen kun kan meddele tilsagn om tilskud på statens vegne, hvis den selv samtidig påtager sig at godtgøre staten 33 pct. af udgifterne til tilskuddet samt påtager sig at yde garanti for realkreditlån efter § 160 d. Dette svarer til den hidtil gældende § 160 b, stk. 3, 1. pkt. Samtidig udgår henvisningen til § 160 c, stk. 7, om kommunalbestyrelsens godtgørelse af statens udgifter til ydelsesstøtte, idet ydelsesstøtten bliver afløst af et engangstilskud.

## Til nr. 7

Det foreslås, at anskaffelsessummen for støttede private andelsboliger efter fradrag af et statsligt engangstilskud finansieres med op til 80 pct. realkreditlån og med op til 20 pct. andelsindskud af anskaffelsessummen. Det foreslås samtidig, at der lægges loft over engangstilskuddet, idet tilskuddet, der ydes som et kontant beløb, maksimalt kan udgøre 10 procent af