

F. t. I. vedr. skattefritagelse af pensionsinstitutters boligbyggeri

at give kommunerne ret til at anvise lejere til indtil hver 4. ledige bolig i byggeri, der opføres med skattefritagelse. Samtidig inddrages forskellige boligtyper i løsningen af de boligsociale opgaver.

For så vidt angår de økonomiske og administrative konsekvenser for det offentlige, vil der i forbindelse med den kommunale anvisning være offentlige udgifter til lån/garanti til betaling af depositum eller lignende, individuel boligstøtte, eventuelt lejetab og garantier for lejerens forpligtelser ved fraflytning af boligen. Der skønnes dog ikke at ske nogen nævneværdig ændring i det samlede antal anviste boliger. Der vil derfor heller ikke ske en nævneværdig ændring af størrelsen af de nævnte udgifter eller af størrelsen af udgifter til beboerindskudslån. Da det forudsæt-

tes, at ordningen ikke vil medføre en forøgelse af det samlede antal anvisninger, vil der ikke blive nogen nævneværdige administrative konsekvenser for kommunerne.

For så vidt angår de erhvervsmæssige konsekvenser har forslaget ingen konsekvenser for erhvervslivet, da der er tale om en frivillig ordning. Lovforslaget har ingen miljømæssige eller ligestillingsmæssige konsekvenser. Ligesom forslaget ikke indeholder EU-retlige aspekter.

Det foreslås, at lovens ikrafttrædelsestidspunkt fastsættes af by- og boligministeren efter aftale med skatteministeren.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og de bemærkninger, der ledsager det, skal jeg anbefale forslaget til Tingets velvillige behandling.