

en meget begrænset forøgelse af bruttoetagearealet.

**§ 143 b.** Tilsagn om ydelsesstøtte efter § 115, stk. 1, nr. 1, 2 og 5, til etablering af fælles 4'ere kan gives inden for den bevillingskvote, der fastsættes på de årlige finanslove. Fordelingen af bevillingskvoten til kommunerne foretages af by- og boligministeren.

**§ 143 c.** Anskaffelsessummen for fælles 4'ere finansieres med 98 pct. realkreditlån og 2 pct. beboerindskud.

*Stk. 2.* Kommunen godtgør staten 20 pct. af udgifterne til ydelsesstøtten efter § 130, stk. 1.

*Stk. 3.* § 118, stk. 3, og §§ 135-139 finder tilsvarende anvendelse.

**§ 143 d.** By- og boligministeren kan fastsætte nærmere regler om de i dette kapitel nævnte forhold, herunder om fravigelse af kravet om fortrinsret for udvekslingsstudenter, hvis mere end 10 pct. af de støttede ungdomsboliger i en kommune stilles til rådighed for udvekslingsstudenter.«.

**8.** I § 149 a, stk. 1, indsættes efter »15 mio. kr.«:

», jf. dog § 149 e, stk. 1.«.

**9.** § 149 a, stk. 3, affattes således:

»*Stk. 3.* Almene boligorganisationer kan ikke være byg- eller driftsherre for boliger, der tilvejebringes efter § 149 a, stk. 1. Kommuner, almene boligorganisationer og selvejende institutioner kan være driftsherre for midlertidige boliger, der tilvejebringes efter § 149 e, stk. 1.«.

**10.** Efter § 149 d indsættes:

»**§ 149 e.** Tilskud efter § 149 a, stk. 1, kan i finansåret 2002 ligeledes ydes til kommunen til etablering af midlertidige boliger til unge ved studiestart 2002.

*Stk. 2.* Tilskud efter stk. 1 kan maksimalt udgøre halvdelen af kommunens dokumenterede udgifter med fradrag af lejeindtægter, dog højst 5.000 kr. pr. midlertidigt etableret bolig.

*Stk. 3.* § 149 a, stk. 2 og stk. 3, 1 pkt., og §§ 149 b-149 c finder ikke anvendelse på midlertidige boliger efter stk. 1.«.

## § 2

I realkreditloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 768 af 28. august 2001, foretages følgende ændring:

**1.** I § 26, stk. 4, udgår »til 84 pct.«.

## § 3

Loven træder i kraft den 1. januar 2002.