

Bilag 1**Finansudvalgets aktstykke nr. 6, 2001-02**

Aktstykket er optrykt efter ønske fra Kristian Thulesen Dahl (DF).

6

Kirkeministeriet. København, den 2. oktober 2001.

a.

Kirkeministeriet anmoder om Finansudvalgets tilslutning til, at kirkeministeren under nærmere angivne betingelser bemyndiges til at give Brøndby Kommune tilsagn om, at staten vil betale Brøndby Kommune det beløb, som kommunen måtte skulle betale ud over 3,0 mill.kr. ved overtagelsen fra Københavns Kommune af det i Brøndby Kommune beliggende areal udlagt til muslimsk begravelsesplads, herunder til påløbne renter og sags- og salgsomkostninger.

Udgiften afholdes af finanslovens generelle reserver.

b.

Med brev af den 12. september 2000 henvendte daværende Østersøkommissær for menneskerettigheder Ole Espersen sig til statsministeren, kirkeministeren og miljø- og energiministeren og pegede på, at muslimer i Danmark gentagne gange forgæves havde forsøgt at erhverve et areal, som de kunne anvende til begravelsesplads.

På baggrund af en række sonderinger tilkendegav kirkeministeren på et pressemøde den 2. maj 2001, at der var opnået enighed med Brøndby Kommune om placering af en muslimsk begravelsesplads på arealet umiddelbart syd for institutionerne Brøndbylund og Hulegården ved Brøndbyøstervej. Denne placering blev positivt modtaget af de muslimske organisationer, som skal drive begravelsespladsen.

Arealet er på ca. 4,5 ha og beliggende på matr.nr. 11A og den nordlige del af matr.nr. 13A, Brøndbyøster By, Brøndbyøster. Den offentlige ejendomsvurdering er pr. 1. januar 2001 712.700 kr. I den i foråret 2001 gældende kommuneplan for Brøndby Kommune var arealet byzoneareal og udlagt til offentlige formål, institutioner, plejehjem og lignende med en bebyggelsesprocent på 40.

Med udgangspunkt i disse planbestemmelser for området har en ejendomsmægler på vegne af Københavns Kommune, der ejer arealet, efter en »summerisk vurdering« skønnet arealets markedsværdi til 21,5 mill.kr.

Kommunalbestyrelsen i Brøndby har den 26. september 2001 ændret kommuneplanbestemmelserne for arealet, således at arealet alene kan anvendes til »offentlige formål, gravplads med en bebyggelsesprocent på 1«, samt vedtaget en ændring af lokalplanen, så den nu indeholder tilsvarende anvendelsesbestemmelser.

Der er med udgangspunkt i den ændrede planstatus foretaget to nye »summeriske vurderinger« af arealet. Brøndby Kommunes skatteforvaltning har oplyst, at forvaltningen skønner arealets markedsværdi til mellem 535.000 kr. og 3.340.000 kr. En ejendomsmægler har på vegne af Københavns Kommune fastsat en tilsvarende vurdering til 1,0 mill.kr.

Som følge af den nye lokalplans væsentlige forringelse af arealets værdi har Københavns Kommune under den offentlige høring om forslaget til kommuneplantillæg/lokalplan mundtligt tilkendegivet, at kommunen vil kræve, at Brøndby Kommune overtager arealet efter planlovens § 48. Københavns borgmester forventes at få bemyndigelse hertil på Borgerrepræsentationens møde den 4. oktober 2001. Erstatningen, som Brøndby Kommune i givet fald skal betale Kø-