

(Kort bemærkning).

Flemming Kofod-Svendsen (KRF):

Jeg kan jo godt forstå, at regeringen vil have udvalgsbehandling her fra Folketingets talerstol, når den har været for sløv til at komme med forslag i mange måneder. Men det får selvfølgelig ikke mig til at gå ind i et konkret udvalgsarbejde her fra Folketingets talerstol. Vi må da have mange konkrete beregninger. Først når vi får et forslag forelagt til behandling, tager vi det op.

Min indfaldsvinkel er positiv, men vi skal selvfølgelig regne det forslag, Socialdemokratiets kommer med, igennem. Hvad betyder det i forhold til afkast på erhvervsbyggeriet, hvor stor en procentdel er det så rimeligt at stille krav om?

Alt dette tager vi op under udvalgsarbejdet, men lad os nu få forslagene til første behandling, og så tager vi udvalgsarbejdet.

Det er lidt specielt at ville have et udvalgsarbejde, før regeringen har fået taget sig sammen til at komme med et forslag til første behandling her i Folketingssalen.

Egil Møller (DF):

Med udsendelsen af den bypolitiske redegørelse har ministeren forsøgt at give sit bud på regeringens holdninger og initiativer til en fremtidig bypolitik.

Når det er en kendsgerning, at ca. 80 pct. af Danmarks befolkning bor i byerne, er det en stor udfordring at leve op til de forventninger, som borgerne med rette vil have til deres by.

Derfor er det vigtigt, at bypolitikken ikke alene tager hensyn til den enkelte borger, men også viser helhedshensyn; ikke mindst trivsel og miljø vil spille en stadig større og større rolle i fremtidens byer.

Som led i et demokratisk samfund vil hensynet til aktive borgere, der viser interesse for deres by, byområde eller egen boligs muligheder, blive stadig større. Derfor skal politikerne tage borgerne endnu mere med på råd i de kommende beslutninger. Den gode politiker lader sig inspirere af de mennesker, som har problemer og løsningsforslag inde på livet. Dog må jeg erkende, at det ikke altid er let at være politiker, når rådene fra aktive borgere er mange og forskelligartede.

Her gælder naturligvis ansvaret over for helheden som et vigtigt parameter for de lokale politikere. Når politikerne giver borgerne mulighed for at påvirke beslutningerne, får samfundet i tilgift aktive og kreative borgeres medspil i afgørelserne.

For at skabe en større fleksibilitet i byudviklingen er det samtidig en nødvendighed med nye fleksible muligheder i forhold til den nugældende lovgivning. Derfor skal forskellige fagministerier inddrages i disse udfordringer.

I redegørelsen kan jeg læse, at ministeren er indstillet på en mere fleksibel lovgivning i pagt med de nye trends i byernes udvikling. Der er mange hensyn at tage, når en fremtidsorienteret bypolitik skal udarbejdes. Der skal tages erhvervs- og bolighensyn samt trafik- og miljøhensyn.

Tidligere tiders opdeling i erhvervs- og boligzoner vil ændres i takt med den teknologiske udvikling. Den tid er kommet, hvor mange mennesker har mulighed for at arbejde i deres eget hjem, og det vil blive forstærket.

En af de vigtigste erhvervspolitiske udfordringer er at sikre, at danske virksomheder får optimale muligheder i de kommende år. Det skyldes, at deres muligheder og dansk velfærd er afhængig af deres rammebetingelser og konkurrenceevne.

Den indsats, der bliver særlig brug for i årene fremover, er en omdannelse af nedslidte erhvervsområder, heriblandt havneområder. Når disse områder skal omdannes, vil der bl.a. kunne skabes nye boligområder, som fint kan indpasses i grønne og blå områder.

Når vi er bekendt med miljø- og støjgener i de nuværende byområder, er det en udfordring at tage et afgørende hensyn til disse områder i planlægningen. Når der tages virkeligt hensyn til at skabe kreative områder, så vil både trivsel og sundhed få bedre vilkår.

I nogle politikeres iver efter at byforny må vi ikke glemme at tage hensyn til arkitektonisk bevaringsværdige bygninger. Vi må ikke kritikløst nedrive ældre bygninger til fordel for nybyggeri. Vi skylder os selv og fremtidige generationer, at disse kulturperler bevares for eftertiden. Den danske kulturarv, som favner bredt, skylder vi hensyntagen og respekt.

I redegørelsen tager ministeren udgangspunkt i de større bysamfund. Efter min mening burde der også have været et afsnit om landsbyerne. Hvis man havde haft evnen og lysten til at omtale disses fremtidige vilkår, ville debatten kunne blive endnu mere bred og fyldestgørende. I Dansk Folkeparti ønsker vi, at vore landsbyer må få forhold, der sikrer disse byers overlevelse. Her ville en mere liberal lovgivning med hensyn til udnyttelse af f.eks. ubenyttede landbrugsbygninger bidrage til at fastholde landsby-