

Udvalgets overvejelser og forslag er koncentreret inden for fire indsatsområder, som er indbyrdes sammenhængende:

- For at sikre at der sker en revitalisering af byernes nedslidte erhvervs- og havnearealer er der behov for bedre virkemidler til byomdannelsen heraf.
- For at skabe mere varierede og mangfoldige bymiljøer er der behov for forbedrede muligheder for at integrere erhverv og boliger i samme ejendom.
- I takt med at erhvervslivets samlede arealbehov bliver mindre, er der mulighed for at sammentænke byernes vækst og erhvervenes lokalisering i den overordnede bystruktur. Derved kan udlægning af erhvervsarealer reduceres og unødigt transport undgås.
- Som grundlag for den lokale planlægning er der behov for et bedre vidensgrundlag om kommunernes virksomheder og antallet af beskæftigede.

Udvalgets forslag går på tværs af ministerområder, og en gennemførelse af forslagene indebærer et samarbejde blandt andet mellem By- og Boligministeriet, Miljø- og Energiministeriet, Erhvervsministeriet, og Trafikministeriet. Der er i foråret 2001 taget initiativer til en opfølgning af udvalgets forslag.

Miljø- og energiministeren afgav i marts 2000 Landsplanredegørelse 2000 »Lokal identitet og nye udfordringer« til Folketinget. Redegørelsen sætter fokus på, hvordan erhvervsudvikling, transport og miljø ved hjælp af den fysiske planlægning kan spille bedre sammen i den regionale udvikling.

I de igangværende kvarterløft er der etableret samarbejde med lokale virksomheder. Erfaringerne viser, at der er en voksende erkendelse af, at ansvaret for øget lokal beskæftigelse også ligger hos virksomhederne.

Udfordringer

Byerne skal rustes til den internationale konkurrence. Der skal findes plads til de svage grupper på arbejdsmarkedet.

Den væsentligste erhvervspolitiske udfordring er at sikre de danske virksomheder de bedst mulige rammebetingelser i de kommende år, så de har gode forudsætninger for at omstille sig til en mere global og videnbaseret konkurrence.

Det er en vigtig arbejdsmarkedspolitisk udfordring at sikre udbredelsen af virksomhedernes sociale ansvar. I relation til bypolitikken kan

det sociale ansvar konkretiseres til et ansvar for den arbejdskraftreserve, som findes i det lokale byområde. I nogle byområder har denne arbejdskraft på grund af manglende uddannelse eller sociale færdigheder svært ved at få fodfæste på arbejdsmarkedet. Der er endvidere behov for at ansvaret udstrækkes til, at virksomheden medvirker til at styrke udviklingen af det lokale byområde, den er placeret i.

For at skabe mere spændende og levende byer og bydele er der brug for at sikre en blanding af service, institutioner, rekreative anlæg, boliger og lette former for erhverv i vores byer. De gamle ulemper fra industrialiseringen følger ikke med de nye serviceerhverv. Mange servicevirksomheder vil have fordel af at ligge i boligområder. Boligområderne kan også have fordel af at huse servicevirksomheder.

Virksomheder og arbejdspladser skal placeres, så der ikke opstår miljømæssige gener. Hverken i form af støj og luftforurening eller i form af gener fra trafik. Virksomheder og arbejdspladser skal derfor placeres, så der ikke kommer unødigt fremmed trafik ind i de enkelte lokalområder. Det gælder specielt, hvis de placeres i mere integrerede byområder.

For at begrænse behovet for at inddrage nye arealer til bymæssig anvendelse skal den ændrede erhvervsudvikling med en voksende andel serviceerhverv kombineres med en satsning på at fremme omdannelsesprocesserne i ældre byområder.

Initiativer

- By- og boligministeren vil i samarbejde med socialministeren udvælge nye såkaldte modelområder i efteråret 2001. I områderne skal der etableres forpligtende lokalt samarbejde mellem det lokale erhvervsliv, kommunen og Arbejdsformidlingen om at skabe et mere rummeligt arbejdsmarked. Det vil sige, at der skal skabes fleksjobs og andre varige jobs på særlige vilkår for dem, der ikke kan finde job på almindelige vilkår.
- På baggrund af betænkningen fra Erhvervs- og Bypolitisk Udvalg ønsker regeringen at skabe mulighed for etablering af lokalt forankrede byomdannelsesselskaber. Selskaberne tænkes etableret som offentlige/private selskaber. Det er selskabernes opgave at skabe nyt liv på ledige erhvervs- og havnearealer, som i kommuneplanen er udpeget som byomdannelsesområder med høj prioritet. Dette forudsætter en ændring af planloven