

Hermed sluttede forespørgslen.

Den næste sag på dagsordenen var:

**4) Tredje behandling af lovforslag nr. L 44: Forslag til lov om ændring af byggeloven. (Modernisering af bebyggelsesregulerende bestemmelser, handcaptilgængelighed m.v.).**

Af by- og boligministeren (Jytte Andersen). (Fremsat 11/10 2000. Første behandling 16/11 2000. Betænkning 15/3 2001. Anden behandling 22/3 2001).

Der var ikke stillet ændringsforslag.

Lovforslaget sattes til forhandling.

Ingen bad om ordet.

### Afstemning

Lovforslaget vedtoges med 93 stemmer (S, V, KF, DF, CD, RV, KRF, Mogens Andreasen (UP), Kim Behnke (UP) og Frank Dahlgaard)) mod 3 (EL); 9 (SF) stemte hverken for eller imod.

### Formanden:

Lovforslaget vil nu blive sendt til statsministeren.

Den næste sag på dagsordenen var:

**5) Anden (sidste) behandling af beslutningsforslag nr. B 6:**

**Forslag til folketingsbeslutning om ændring af ejendomsværdiskatten i forbindelse med personers køb og salg af bolig.**

Af Mariann Fischer Boel (V) og Flemming Hansen (KF) m.fl.

(Fremsat 4/10 2000. Første behandling 9/11 2000. Betænkning 21/3 2001).

Der var ikke stillet ændringsforslag.

Forslaget sattes til forhandling.

### Forhandling

#### Mariann Fischer Boel (V):

Jeg må erkende, at jeg både er skuffet og forbavset over regeringens endelige beslutning om at stemme imod beslutningsforslaget om ændring af ejendomsværdiskatten i forbindelse med køb og salg af bolig.

Jeg havde ellers sat min lid til udtalelser fra den tidligere skatteminister i forbindelse med førstebehandlingen: Man kunne godt se problematikkerne. Det blev da også tilkendegivet, at man var indstillet på at se på problemstillingen fra skatteministerens side.

Men så er det jo åbenbart ikke blevet til mere, og det beklager forslagsstillerne, men i og for sig også de borgere, som de her forhold er kommet til at gå ud over.

Vi har i forbindelse med behandlingen fået nogle udmeldinger fra ældre medborgere, altså pensionister, som får stillet i udsigt, at de kan få en beskyttet bolig. Men af skræk for, at de ikke kan få solgt deres bolig, vælger de at sige nej tak til den beskyttede bolig. Det synes vi er ærgerligt, for de risikerer at komme til at sidde i en situation, hvor de har husleje to steder.

Jeg forstår ikke regeringspartierne's stillingtagen i den her sag.

#### Skatteministeren (Frode Sørensen):

Under førstebehandlingen af forslaget, der er fremsat af Venstre og De Konservative, tilkendegav den tidligere skatteminister, at regeringen gerne ville se nærmere på de problemer, som forslagsstillerne ønskede løst.

Regeringen afviste således ikke, at de nuværende regler for beregning af ejendomsværdiskat kan medføre økonomiske problemer for boligejerne, der ikke kan få solgt deres ejerbolig, så hurtigt som de havde regnet med. Det kan være boligejere, der af en eller anden grund uønsket sidder med to boliger i en periode, fordi de har købt ny ejerbolig uden først at være kommet af med den gamle.

Det kan også være boligejere, der ønsker at fraflytte deres ejerbolig, fordi de netop lige har fået mulighed for at få en lejlighed, eller måske fordi de, som fru Mariann Fischer Boel var inde på, skal flytte på plejehjem.

Der kan også være andre situationer, der gør, at man hurtigt fraflytter ejerboligen, selv om denne endnu ikke er solgt, eksempelvis fordi man er blevet forflyttet til en anden del af landet. I disse situationer kan man komme ud for