

11) Første behandling af beslutningsforslag nr. B 94:

Forslag til folketingsbeslutning om regelforenklning gennem overførelse af landzonekompetencen til kommunerne.

Af Hans Christian Schmidt (V), Henriette Kjær (KF), Svend Aage Fauerholdt (DF) og Thorkild B. Fransaard (FRI) m.fl.
(Fremsat 16/1 2001).

Forslagene sættes til forhandling.

Forhandling

Miljø- og energiministeren (Svend Auken):

Genbrug er jo en god ting, og her er der unægtelig tale om genbrug. Det er forslag, vi har behandlet – jeg ved ikke – den ene gang efter den anden, og det kunne man jo bare nøjes med at henvise til, men jeg vil gerne give Folketinget indtryk af, hvad der er sket siden sidst i forlængelse af vore diskussioner om de fire forslag.

I øjeblikket, som vi har talt om det flere gange i dag, er der et udkast til en ny vejledning om administration af landzonebestemmelserne i teknisk høring i relevante ministerier, og i lyset af den politiske diskussion, der har været, vil der blive sendt de fornødne regler ud til amterne.

Den gamle vejledning er fra 1996, og der er sket meget siden. Naturklagenævnets praksis har udviklet sig, og megen ny lovgivning er kommet til.

I den nye vejledning er der lagt et stort arbejde i at formidle det omfattende regelsæt til amter og kommuner, så det bliver lettere tilgængeligt, og det er også i overensstemmelse med, hvad vi har lovet, nemlig at man ville sørge for, at det her meget komplicerede stof blev gjort så tilgængeligt som muligt.

Vejledningen vil også indeholde det, som jeg lovede sidste gang ved behandlingen af disse beslutningsforslag. Dengang lovede jeg at se på, om der er ved at komme andre tider, hvor der igen kan være brug for medhjælperboliger til de snart få, men mere industrielt prægede landbrugsbedrifter, vi vil se i fremtiden. Der kan være tale om nye arbejdskrævende og specialiserede driftsformer, som kræver mere fast arbejdskraft ude på bedrifterne.

I vejledningen gør vi opmærksom på, at de ændrede driftsformer kan indebære, at der i hø-

jere grad end tidligere er brug for medhjælperboliger.

Da der åbenbart er en vis usikkerhed om mulighederne for frit at tage landbrugets gamle driftsbygninger i brug til forskellige former for erhvervsvirksomhed, skal jeg nævne, at dette vil blive præciseret i vejledningen.

Vejledningen vil henstille til landzonemyndighederne, at der bør gives tilladelse til mindre udvidelser af erhvervsvirksomheder, medmindre udvidelsen er i strid med de hensyn til landskab, natur og miljø, som skal varetages efter planloven.

Større udvidelser til regulær industri eller stor erhvervsvirksomhed hører hjemme i byernes erhvervsområder, som er indrettede til det formål, som kommunerne har gjort en masse ud af planlægningsmæssigt, byggemodningsmæssigt osv., og som de i øvrigt i disse år kæmper for at få udvidet og udvidet og udvidet – nogle kommuner har 90 års behov. Det er jo klart, at det er først og fremmest dér, at den egentlig produktion i det danske samfund skal foregå.

Som jeg også sagde sidst, vil jeg stærkt opfordre til, at kommunerne lever op til deres ansvar og giver klar besked om mulighederne for fremtidige udvidelser, allerede når en virksomhed anmelder sin etablering i en gammel landbrugsbygning, så man ikke skaber nogle forventninger, som man ikke kan indfri lovligt senere hen.

Altså én ting er, at vi har sagt ja til et mindre erhverv, det har vi sagt ja til, det kører, og det er meget fornuftigt, men hvis den virksomhed bliver en kæmpe succes, så skal den jo ikke blive liggende i en gammel lade. Så skal den jo ligge i erhvervsområdet, hvor alle miljøinvesteringer, planlægning, det trafikmæssige osv. er på plads. Derfor bør man ærligt sige til folk: Hvis du har tænkt dig, at det er noget, der virkelig skal udvikle sig, så er det klogere at placere dig inde der, hvor vi har planlagt, det skal ligge, frem for her. Hvis det derimod er meningen, at det aldrig skal udvikle sig til andet end en mindre produktion, så er det tilladt at lægge det i den gamle landbrugsbygning.

Det er mest fair over for den, der ønsker at starte en virksomhed, at vedkommende kender reglerne, sådan at de ikke får skuffede forventninger. Jeg tror, noget af det farligste, vi kan gøre i forhold til dem, der gerne vil sætte en produktion i gang, er at skuffe deres forventninger.

Som nævnt vil vejledningen tage højde for udviklingen i Naturklagenævnets praksis. Her kan jeg f.eks. nævne, at der er sket en udvikling,