

betingelser, som hr. Jens Hald Madsen stiller, nemlig at der ikke må være anvisningsret.

Hr. Jens Hald Madsen spilder tiden, hvis han tror, han skal til forhandling. Det kommer der i hvert fald ikke noget ud af på de betingelser, han stiller.

(Kort bemærkning).

Jens Hald Madsen (V):

Nu ved jeg ikke, hvem der har været mest afvisende i denne her debat. Jeg har nu fornemmelsen af, at det nok mere har været Enhedslisten, der har været meget afvisende.

Men jeg vil gerne spørge Enhedslistens ordfører, om ordføreren kan nævne ét Venstrefolketingsmedlem, som har forsvaret, at der skulle være mere almennyttig sektor end privat sektor, mere almennyttig sektor end privat sektor, for det ville da være godt for historieskrivningen.

(Kort bemærkning).

Keld Albrechtsen (EL):

Det er formentlig rigtigt, at det er der næppe noget Venstrefolketingsmedlem der har turdet gå herop og sige.

Det, jeg bare i al stilfærdighed gjorde opmærksom på, var, at masser af ganske almindelige medlemmer af partiet Venstreovre i Jylland, hvor jeg kommer fra, og hvor jeg har virket i boligforeningsbevægelsen, har arbejdet for ud fra andelstanken at etablere gode, velfungerende almene boligforeninger rundtomkring i kommune efter kommune i Jylland. Det skal de have anerkendelse for, og jeg betragter de bemærkninger, som hr. Jens Hald Madsen kom med om den almene boligsektor, som en hån mod alle de folk fra hans eget parti.

Ja, men det må hr. Jens Hald Madsen undskylde mig. Nu sidder han og ryster på hovedet. Jeg tror såmænd også, han har fået stof til eftertanke under denne her debat, og hvis det er tilfældet, så har den jo gjort sin gavn i hvert fald på det punkt.

Hermed sluttede forhandlingen, og forslaget overgik derefter til anden (sidste) behandling.

Afstemning

Anden næstformand (Henning Grove):

Jeg foreslår, at forslaget til folketingsbeslutning henvises til Boligudvalget. Hvis ingen gør indsi-

gelse, betragter jeg det som vedtaget. (Ophold). Det er vedtaget.

Den næste sag på dagsordenen var:

9) Første behandling af beslutningsforslag nr. B 96:

Forslag til folketingsbeslutning om lettere adgang til at købe andelsboliger for personer over 60 år.

Af Rikke Hvilshøj (V), John Vinther (KF) og Annie Lunde Hansen (CD) m.fl.
(FremSAT 16/1 2001).

Forslaget sattes til forhandling.

Forhandling

By- og boligministeren (Lotte Bundsgaard):

Regeringen prioriterer ældreområdet højt. Netop derfor har regeringen også styrket byggeriet af ældreboliger.

Forslagsstillerne ønsker med dette beslutningsforslag at gøre det lettere for personer over 60 år at købe private andelsboliger.

Lad mig starte med at sige, at jeg er fuldstændig enig i, at andelsboligen er meget velegnet som ældrebolig. Men så holder enigheden også op.

Lad mig derfor kort opsummere en række af de initiativer, som jeg omtalte under førstebehandlingen af B 95, og som regeringen har iværksat særlig på ældreområdet.

Regeringen har i 2001 givet fri låneadgang til finansiering af alment byggeri, også af ældreboliger, og vi har forhøjet tilskuddet til servicearealerne væsentligt. Det giver, som jeg nævnte under førstebehandlingen af B 95, meget væsentlige forbedringer af den kommunale likviditet og økonomi ved etablering af almene ældreboliger.

Men regeringen har også skabt mulighed for andre typer ældreboliger, og her tænker jeg på, at regeringen i 1999 indførte en ny type andelsbolig, en andelsbolig, der er ustøttet, men hvor kommunen kan yde garanti for en del af realkreditlånene. Netop denne boligtype er meget velegnet for ældre, der ønsker at sælge ejerboligen og udnytte friværdien til en mere egnet ældrebolig.