

Virksomhedsoversigt:

	R 1996	R 1997	R 1998	R 1999	R 2000	B 2001	F 2002	BO 1 2003	BO 2 2004	BO 3 2005
A. Hovedformål (indtægter)										
1. Statsejendomme						425,0	478,7	501,3	551,6	656,1
2. Private lejemål						404,0	411,6	411,6	411,5	411,5
3. Telefoni/rådgivning.....						50,5	53,6	54,6	55,6	55,6
I alt						879,5	943,9	967,5	1018,7	1123,2

14.71.02. Slots- og Ejendomsstyrelsen - Kontorejendomme (Anlægsbev.)

Opretning og nybyggeri finansieres ved optagelse af byggelån og efter færdiggørelsen optages det på hovedlånet, jf. de almindelige bevillingsbestemmelser. Nye projekter over 50 mill. kr. forelægges for Finansudvalget, når projektforslaget er afklaret mellem ejer og lejer, og der er indgået en betinget lejeaftale. Ændringer i byggeprojekter forelægges for Finansudvalget som hidtil, når overskridelsen overstiger 10 mill. kr. eller 10 pct. af byggesummen. Styrelsens samlede opretningsbehov er i forbindelse med SEA-reformen opgjort til ca. 252 mill. kr. (indeks 164) som led i vurderingen af ejendommene. Udgifterne til genopretningen afholdes over kontoen og finansieres ved låneoptagelse. Oprettningen er budgetteret ligeligt i årene 2001-2004. Endvidere kan der afholdes udgifter i forbindelse med frikøb fra hjemfaldspligt til Københavns Kommune på ca. 80 mill. kr.

Opførelsen af et nyt Rigsarkiv i Ørestaden er indbudgetteret på kontoen, jf. nedenstående oversigt over større projekter. Dette projekt er opstartet i 1999 i Kulturministeriets regi og siden overført til Slots- og Ejendomsstyrelsen som led i SEA-reformen. De samlede udgifter er budgetteret til 1.609,7 mill. kr. (indeks 168,8). Den anførte totaludgift for projektet omfatter udgifter til grundkøb, selve byggesagen (byggeomkostninger og honorarer mv.), skatter der påløber grunden indtil færdiggørelsen af byggeriet samt byggerenter af disse udgifter frem til færdiggørelsen. Udgifter til skatter på grunden under byggeriet har ikke hidtil været indbudgetteret og totaludgiften er som følge heraf øget tilsvarende.

Endelig indbudgetteres færdiggørelsen af Told- og Skatteregionens bygning i Aalborg, hvor totaludgiften er på 97,9 mill. kr. (indeks 168,8). For opførelsen af ny Told- og Skatteregionsbygning er der foretaget ændringer i forhold til FL 2001. For det første er der indbudgetteret udgifter til skatter, der påløber grunden indtil færdiggørelsen af byggeriet og for det andet er der medregnet byggerenter for udgift til erhvervelse af grunden. De nævnte ændringer for Rigsarkivet og Told og Skat, Aalborg er af teknisk karakter og ændrer ikke ved projekternes egentlige byggeomkostninger. Ændringen er en følge af SEA-reformen.

Oversigt over bevillinger til bygge- og anlægsarbejder i perioden 2002-2005.

Mill. kr. (2002-priser)	Forelæg- gelse	Slutår	Total- udgift	F	Bevilling		
					BO 1 2003	BO 2 2004	BO 3 2005
Opretning ¹⁾	FL 2001	2004	259,4	64,7	64,7	64,7	-
Hjemfaldspligt.....	FL 2001	2004	84,0	21,0	21,0	21,0	-
Rigsarkivet ²⁾	Akt 295 21/6-00	2004	1609,7	410,0	410,0	410,0	-
Aalborg (Told & Skat) ²⁾	FL 1999	2002	97,9	65,8			
I alt				561,5	495,7	495,7	

1) Inkl. byggelånsrenter.

2) I totaludgiften er indeholdt byggelånsrenter (7,5%) samt udgiften til køb af grund med hertil hørende skatter i byggeperioden. Budgettet revideres i øvrigt i forbindelse med fremsættelsen af FFL 2003 og kan resultere i en ændret fordeling af anlægsudgifterne mellem 2003-2004.