

minallån. For de nævnte beslutninger skal den værdiforøgede ombygningsudgift finansieres med 30-årige nominallån.

For beslutninger, hvor kommunen hjemtager bindende tilsagnsramme til hovedtilsagn fra og med 2001, kan ejeren selv frit vælge finansieringen. Støtten ydes på grundlag af et 30-årigt skyggelån (30-årigt fastforrentet nominallån), jf. konto 14.43.02.10. Forbedringstilskud - tilsagn fra og med 2001 og konto 14.43.02.30. Engangstilskud (værdiforøgende).

For private udlejningsejendomme, der er omfattet af en beslutning, hvortil der er hjemtaget bindende tilsagnsramme før 1.1.2001, men hvor der ikke er optaget endeligt lån eller acontolån til finansiering af de værdiforøgende forbedringsudgifter, kan ejeren vælge finansiering, støtte og lejefastsættelse efter bestemmelserne om forbedringstilskud - svarende til de under konto 14.43.02.10 beskrevne bestemmelser frem for bestemmelserne under konto 14.43.03. Ydelsesbidrag til forbedringsarbejder.

14.43.04. Ydelsesbidrag til tabsgivende udgifter (tekstanm. 1)

I medfør af lov om byfornyelse, jf. LB nr. 135 af 1. marts 2001 samt L 279 1999, ydes tilskud til finansiering af tabsgivende ombygningsarbejder.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn for kommende finansår. Ved opgørelsen af bevillingen er anvendt et nutidsværdiprincip, jf. de indledende bemærkninger til aktivitetsområde 14.43.

Udbetalinger vedrørende tidligere afgivne tilsagn afholdes over en hensættelse på statsregnskabet. Eventuelle reguleringer af hensættelsen foretages på konto 14.48.14.

Budgetspecifikation:

Mill. kr.	2000	2001	F	2003	2004	2005
Udgiftsbevilling	-	-	-	-	-	-
Indtægtsbevilling	-	-	-	-	-	-

10. Ydelsesbidrag til tabsgivende udgifter, Finansstyrelsen, L 279 1999

Udgift	-	-	-	-	-	-
53. Tilskud til erhverv	-	-	-	-	-	-
Indtægt	-	-	-	-	-	-
63. Løbende overførselsindtægter ..	-	-	-	-	-	-

10. Ydelsesbidrag til tabsgivende udgifter, Finansstyrelsen, L 279 1999

Der henvises til de indledende bemærkninger under aktivitetsområde 14.43. Efter § 56 i lov om byfornyelse kan en kommunalbestyrelse inden for den af By- og Boligministeriet meddelte investeringsramme give tilsagn om støtte til finansiering af tabsgivende ombygningsarbejder. By- og boligministeren fastsætter hvilke realkreditlån, som skal anvendes til de lånefinansierede tabsudgifter, såfremt kommunen har hjemtaget den bindende tilsagnsramme efter 30. juni 1999. Lånetypen fastsættes for en given periode. Den fastsatte lånetype skal være realkreditlån med en maksimal løbetid på 30 år. Som budgetteringsforudsætning er det lagt til grund, at tabslånet fastsættes som et 30-årigt fastforrentet nominallån

Kontoen omfatter beslutninger, hvor kommunen hjemtager bindende tilsagnsramme efter 30. juni 1999. For beslutninger hvor kommunen har hjemtaget bindende tilsagnsramme senest 30. juni 1999, er der fastsat en overgangsordning. Efter overgangsordningen kan kommunen vælge om den ønsker at finansiere tabsudgifterne med indekslån, jf. konto 14.43.01., eller om kommunen ønsker finansiering med den lånetype for tabslån, som fastsættes af by- og boligministeren.

For arbejder med tilsagn efter 1.1.1998 kan kommunen og ejeren aftale, at ejeren helt eller delvis giver afkald på støtte, jf. § 57 i lov om byfornyelse.