

vegne - til det støttede lejeboligbyggeri. De hidtil gældende centrale kvoter blev således afskaffet. Styringen af de statslige udgifter blev i perioden 1.1.1994-31.12.1997 foretaget via det såkaldte omdrejningspunkt. Hvis de faktiske anskaffelsesudgifter for det omfattede byggeri oversteg et beløb (omdrejningspunktet) fastsat efter forhandling med de kommunale parter, reduceredes det samlede kommunale bloktilskud med et beløb, svarende til de statslige merudgifter til ydelsesstøtte ved den opgjorte overskridelse. Omdrejningspunktet udgjorde 4.755 mill. kr. i 1994, 4.895 mill. kr. i 1995, 4.500 mill. kr. i 1996 og 4.800 mill. kr. i 1997 (årets priser). Det amtskommunale omdrejningspunkt udgjorde i 1996 og 1997 100 mill. kr. årligt.

Med virkning fra 1.1.1998 er omdrejningspunktet ophævet, hvilket i styringsmæssig henseende skal ses i sammenhæng med forhøjelsen af den kommunale grundkapital fra 7 til 14 pct.

Med virkning for tilsagn før 1.1.1998 fastsætter by- og boligministeren udgiftsrammer (rammebeløb) for byggeriets anskaffelsesudgifter. Bortset fra rammebeløbet for kollektive bofællesskaber er de fastsatte rammebeløb kun vejledende for kommunerne. Den statslige støtte vil dog højst kunne beregnes på baggrund af en anskaffessum, der ligger inden for det vejledende rammebeløb. Dette indebærer, at kommunen, når den tillader overskridelse af rammebeløbet, tillige må betale den statslige del af ydelsesstøtten, der vedrører den del af anskaffessummen, der ligger ud over rammebeløbet. For tilsagn, der gives fra 1.1.1998, gælder der ikke noget rammebeløb.

Forsøgsbyggeri opføres efter godkendelse i By- og Boligministeriet med tilsvarende finansiering som det øvrige byggeri. Den offentlige ydelsesstøtte er med virkning fra FL 1998 indbudgetteret under konto 14.37.01.10. Herudover kan staten yde et særligt tilskud, jf. konto 14.37.03.10. Med virkning fra 1.1.1998 er forsøgsordningen omlagt, jf. L 970 1997, og tilskuddet budgetteres herefter under konto 14.11.02.

Som led i regeringens integrationspakke er der i 2000 ved lov nr. 404 af 31. maj 2000 gennemført en ny støtteordning til problemramte almene boligafdelinger, hvorefter der dels kan foretages løbetidsforlængelse på indestående lån uden forhøjelse af den offentlige støtte, og dels kan ydes driftsstøtte i form af huslejebidrag, jf. konto 14.37.09.

Fra og med 2001 er der indført nye principper for budgettering af tilsagnsordninger på tilskudsområdet. De nye principper indebærer, at der udgiftsføres, når staten påtager sig forpligtelsen, i stedet for som før 2001, når forpligtelsen kommer til udbetaling, jf. Akt 212 10/5 2000. Det betyder, at samtlige fremtidige udgifter forbundet med et givent tilsagn indbudgetteres i tilsagnsåret. For de konti, hvor der foretages en løbende støtteudbetaling, eksempelvis i forbindelse med ydelsesbetalingen på et realkreditlån, er bevillingen fastsat på baggrund af et nutidsværdiprincip. Princippet indebærer, at der - for det enkelte tilsagnsår - foretages en tilbagediskontering af de skønnede løbende støtteudgifter til det tidspunkt, hvor støtten alternativt kunne være udbetalt som et engangstilskud. Ved tilbagediskonteringen er anvendt en diskonteringsrente på 5,6 pct. p.a.

#### **14.37.01. Ydelsesstøtte til almene boliger**

I medfør af lov om almene boliger, jf. LB nr. 427 af 28. maj 2001, ydes tilskud til etablering af almene familie-, ungdoms- og ældreboliger.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn for kommende finansår. Ved opgørelsen af bevillingen er anvendt et nutidsværdiprincip, jf. de indledende bemærkninger til aktivitetsområde 14.37.

Udbetalinger vedrørende tidligere afgivne tilsagn afholdes over en hensættelse på statsregnskabet. Eventuelle reguleringer af hensættelsen foretages på konto 14.38.14.