

Stk. 7. By- og boligministeren kan fastsætte nærmere regler om kommunalbestyrelsens ydelse af garanti samt om anmeldelse af kommunale garantier til Finansstyrelsen.«

26. § 66 ophæves.

27. § 68, *stk. 2, 3. pkt.*, ophæves.

28. I § 68, *stk. 3, 1. pkt.*, ændres »bortfalder ydelsesbidrag bortset fra ydelsesbidrag til det i stk. 2, 3. pkt., nævnte lån« til: »finder § 71, stk. 2 og 3, om bortfald af støtte og tilbagebetaling af tabserstatning anvendelse, idet tilbagebetaling af tabserstatning sker i et omfang som beregnet efter stk. 2«.

29. Efter § 68 indsættes:

»§ 68 a. Til udlejede lejligheder i ejendomme, som tilhører private andelsboligforeninger, ydes støtten efter reglerne for udlejningsejendomme.«

30. I § 70, *stk. 1 og 3*, ændres »ophører udbetaling af ydelsesbidrag efter § 64 til« til: »finder § 71, stk. 2 og 3, om bortfald af støtte og tilbagebetaling af tabserstatning anvendelse på«.

31. I § 71, *stk. 1, 1. pkt.*, ændres »ydelsesbidrag til lån optaget til finansiering af« til: »forbedringstilskud til«, og i *2. pkt.* ændres »Ydelsesbidrag« til: »Udbetaling af forbedringstilskud« og »denne lov« til: »lov om byfornyelse, jf. lovbetændtgørelse nr. 897 af 25. september 2000«.

32. I § 71, *stk. 2*, ændres »efter § 9, stk. 1« til: »i samme omfang som den hidtidige status«.

33. I § 71 indsættes som *stk. 3 og 4*:

»*Stk. 3.* Kommunalbestyrelsen tinglyser en deklaration på ejendommen om vilkår for hel eller delvis tilbagebetaling af tabserstatningen, såfremt ejendommens status ændres inden et fastsat åremål på maksimalt 30 år, hvorved ejendommens økonomi forbedres. Tilbagebetalingskravet påhviler den, der er ejer af ejendommen, når ejendommens status ændres.

Stk. 4. Bestemmelserne i *stk. 2 og 3* finder ikke anvendelse på udlejningsboliger, som skifter status til andelsboliger.«

34. § 72 ophæves.

35. I § 73, *stk. 1, 1. pkt.*, ændres »byfornylelsesbeslutning« til: »bygningsfornylelsesbeslutning«.

36. I § 73, *stk. 2, § 79, stk. 3, sidste pkt., § 88, stk. 1, og § 91, stk. 5, 1. pkt.*, ændres »ydelsesbidrag« til: »forbedringstilskud«.

37. § 73, *stk. 3*, affattes således:

»*Stk. 3.* I det omfang forudsætningen for udbetaling af erstatning efter *stk. 2* senere ændres, f.eks. hvis lokalerne frigives til andet formål, kan kommunalbestyrelsen, såfremt ejendommens økonomi forbedres, således at den nye værdi overstiger den oprindeligt fastsatte værdi med tillæg af et beløb, der svarer til ejendomsprisudviklingen i det forløbne tidsrum, forlange, at erstatningen tilbagebetales helt eller delvis.«

38. I § 77, *stk. 1*, udgår »§ 60, stk. 3«, og »§§ 68-70« ændres til: »§§ 68, 69 og 70«.

39. I § 79, *stk. 3*, indsættes efter *1. pkt.*:

»Ydelse af offentlig støtte sker efter reglerne for udlejningsejendomme.«

40. I § 81, *stk. 1, 1. pkt.*, ændres »ydelsen på de lån, der er optaget til finansiering af den godkendte anskaffelsessum, med fradrag af ydelsesbidrag og« til: »en grundydelse, der udgør 5 pct. af den godkendte anskaffelsessum for perioden indtil den første regulering, jf. § 61, stk. 3, med«, og i *2. pkt.* ændres »ydelsesbidrag« til: »forbedringstilskud«.

41. I § 81, *stk. 5*, ændres »§ 49, stk. 1, 2. pkt.« til: »§ 49, stk. 2, 1. pkt.«, og »§ 49, stk. 1, 4. pkt.« ændres til: »§ 49, stk. 2, 3. pkt.«

42. I § 83, *stk. 3, 2. pkt.*, ændres »ydelsesbidrag« til: »forbedringstilskud« og »§ 64« til: »§ 61«.

43. I § 84, *stk. 2*, udgår »finansieres og«, og »§ 62, stk. 1, § 63, stk. 1, og § 66« ændres til: »§ 62«.

44. I § 87, *stk. 1, nr. 1*, indsættes efter »kapitel 3,«: »4,«.

45. I § 87, *stk. 1, nr. 9*, ændres »Udgifter til ombygningstab og nedrivning, der ikke finansieres med lån efter § 62.« til: »Udgifter til nedrivning.«

46. I § 87, *stk. 1*, indsættes som *nr. 15*:

»15) Engangstilskud, jf. § 61 a.«

47. I § 87, *stk. 1*, indsættes som *nr. 16*:

»16) Bidrag til byggeskedefond, jf. § 177, stk. 1.«