

Lovforslag nr. L 217. Fremsat den 5. april 2001 af skatteministeren (Frode Sørensen)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om afgift ved tinglysning og registrering af ejer- og panterrettigheder mv. (Opdeling af pantebreve og skifte for efterlevende ægtefælle)

§ 1

I lov om afgift ved tinglysning og registrering af ejer- og panterrettigheder mv, jf. lov nr. 382 af 2. juni 1999, som senest ændret ved § 49 i lov nr. 1029 af 22. november 2000, foretages følgende ændringer:

1. I § 5, stk. 2, indsættes efter 1. pkt.:

»1. pkt. kan anvendes, uanset om det nye pant foreligger i form af et eller flere pantebreve, og uanset om det nye pant kun tjener til delvis afløsning af et eksisterende lån. Afløses det eksisterende pantebrev af flere pantebreve er det dog en betingelse, at de nævnte pantebreve i mindst 1 år efter tinglysning af det nye pant har pant i samme ejendom.«

2. I § 5, stk. 4, indsættes som 4.-6. pkt.:

»Ændringer af pant i erhvervsaktiver kan ske ved påtegning på det eksisterende pantebrev eller ved tinglysning af et afløsningspantebrev. Sker ændringen ved afløsningspantebreve er det en betingelse, at anmeldelse til tinglysning af det nye pant sker samtidig med afløsning af det tidligere pant.«

3. § 10, stk. 1, nr. 2, affattes således:

»Efterlevende ægtefælles indtræden i afdøde ægtefælles rettigheder og forpligtelser.«

4. I § 12, stk. 2, indsættes som 3. pkt.:

»Bestemmelserne i § 5, stk. 4, 4.-6. pkt., finder tilsvarende anvendelse.«

5. I § 14, stk. 2, indsættes som 3. pkt.:

»Bestemmelserne i § 5, stk. 4, 4.-6. pkt., finder tilsvarende anvendelse.«

§ 2

Stk. 1. Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

Stk. 2. § 1, nr. 1 og nr. 3, har virkning for anmeldelse til tinglysning foretaget fra lovforslagets fremsættelse den 5. april 2001.

Stk. 3. § 1, nr. 2, nr. 4 og nr. 5, har virkning for anmeldelse af tinglysninger eller registreringer af afløsningspantebreve oprettet i forbindelse med ændringer af pant i erhvervsaktiver omfattende af § 5, stk. 4, § 12, stk. 2 og § 14, stk. 2 i lov om afgift ved tinglysning og registrering af ejer- og panterrettigheder mv. foretaget fra lovforslagets fremsættelse den 5. april 2001.