

handlingen, er det hensigten med hjemmel i stk. 3 at fastsætte regler om, at bestemmelserne ikke gælder ved byggearbejder, som ifølge byggelovgivningen ikke skal anmeldes til kommunalbestyrelsen. Efter omstændighederne vil byggearbejder, som efter byggelovgivningen alene skal anmeldes, men ikke kræver byggetilladelse, til lige kunne undtages.

Det er en betingelse for, at der er pligt til at installere solvarmeanlæg, at installationen og driften af anlægget må anses for brugerøkonomisk fordelagtig. Ved vurderingen af, om solvarmeanlægget vil være brugerøkonomisk fordelagtigt, skal den årlige værdi af energibesparelserne som følge af anlægget sammenholdes med de udjævnedede eller gennemsnitlige omkostninger til finansiering og vedligeholdelse (efter fradrag af eventuelle offentlige tilskud) i en levetid på 20 år.

Det er kommunalbestyrelsen, der vurderer, hvorvidt de brugerøkonomiske betingelser er opfyldt, jf. bemærkningerne til § 10 g. Der vil med hjemmel i stk. 3 blive fastsat regler om beregningsprincipperne. Energistyrelsen vil i samarbejde med By- og Boligministeriet til brug for kommuner, bygherrer og rådgivere udarbejde vejledende materiale med beregninger af solvarmeøkonomien for typiske bygningskategorier. Derved vil det i typiske situationer kunne afgøres på grundlag af eksemplerne, om bygningen er omfattet af bestemmelserne, således at egentlige individuelle beregninger af brugerøkonomien kun vil være nødvendige i konkrete tvivlstilfælde.

Kravet om brugerøkonomi vil sædvanligvis føre til, at bygninger med ringe forbrug af varmt vand ikke vil blive omfattet af pligten til at installere solvarmeanlæg. Ved bygninger, hvor der installeres et særligt energieffektivt naturgas- eller oliebaseret kedelanlæg, vil en brugerøkonomisk beregning ofte føre til, at der ikke kan stilles krav om installation af solvarmeanlæg. Hvis bygningens forsyning med varmt brugsvand i forvejen dækkes ved andre vedvarende energikilder eller for erhvervsbygningers vedkommende ved udnyttelse af procesvarme, vil en pligt til at installere solvarmeanlæg sædvanligvis være uhensigtsmæssig, da brugerøkonomien må antages at tale imod. Det er derfor hensigten at fastsætte regler i medfør af stk. 3 om, at bygninger

med disse opvarmningsformer undtages fra forpligtelsen.

Der skal ifølge stk. 1 opsættes solvarmeanlæg til forsyning med varmt brugsvand. Det tilsigtes, at solvarmen delvis skal kunne dække behovet for varmt brugsvand i en bygning, idet et solvarmeanlæg ikke forventes at have kapacitet til fuldt ud at kunne dække dette behov. Dækningsgraden i dag for solvarmeanlæg er for små anlæg 50-60 % af varmtvandsforbruget og for større anlæg 25-40 %. Det er hensigten, at der skal fastsættes regler i medfør af stk. 3 om anlæggenes dimensionering eller dækningsgrad.

De bygningskategorier, hvor der skal installeres solvarmeanlæg, fremgår af *stk. 2*.

Pligten til at installere solvarmeanlæg er betinget af, at bygningen er beliggende i et område uden fjernvarmeforsyning. Hermed sigtes til områder, hvor der ikke er etableret fjernvarmeforsyning, eller hvor der ikke i henhold til lov om varmeforsyning er godkendt et projekt for fjernvarmeforsyning.

Bygninger til brug for den kommunale forvaltning (*nr. 1*) omfatter bygninger til brug for de kommunale forvaltningsmyndigheder i bred forstand, herunder administration, undervisning, sygehusvæsen m.v. Med kommuner forstås primærkommuner og amtskommuner.

Det fremgår videre af *nr. 1*, jf. *stk. 4*, at nærmere angivne selskaber, institutioner, foreninger m.v. også omfattes af bestemmelserne, hvis udgifterne til deres virksomhed overvejende dækkes af statslige eller kommunale midler, eller de ved eller i henhold til lov har fået tillagt beføjelse til at træffe afgørelse på statens eller en kommunes vegne. Bestemmelserne svarer til bestemmelserne i § 1, stk. 3, i offentlighedsloven og § 1, stk. 2, i forvaltningsloven, hvorefter vedkommende minister kan bestemme, at de nævnte institutioner omfattes af bestemmelserne i disse love. Der vil være tale om institutioner, der er oprettet på privatretligt grundlag.

Selvejende boliginstitutioner, som er opført i medfør af By- og Boligministeriets tidligere lovgivning, er ikke omfattet af dette lovforslag.

Bygninger til erhvervs-mæssig brug (*nr. 2*) omfatter bygninger, der anvendes til erhvervsvirksomhed af enhver art. Solvarmeanlægget skal også her være beregnet til bygningens forsyning med varmt brugsvand, og det kræves således ik-