

Bemærkninger til forslaget

I en analyse af fremtidens boligbehov udarbejdet af Byggeriets Arbejdsgivere fremgår det, at der i gennemsnit vil blive efterspurgt godt 20.000 nye boliger om året i den kommende 40-års-periode. Dette er væsentlig flere boliger, end der er blevet opført under den seneste højkonjunktur i 90'erne, hvor der i gennemsnit blev opført ca. 15.000 boliger om året.

Allerede i dag er der klare tegn på en stigende boligmangel. Det er især unge familier med børn, der i dag har store vanskeligheder med at finde en egnet familiebolig, idet specielt priserne på ejerboliger har en størrelse, der gør det umuligt for mange unge familier at købe egen bolig.

De unge familier har heller ikke de store forhåbninger om at kunne leje en familiebolig, idet dette marked er gået mere eller mindre i stå med lange ventelister til følge.

For at imødekomme denne efterspørgsel er det afgørende, at der igen kommer gang i byggeriet af familieboliger.

I december 1993 nedlagde regeringen den skattebegünstigede boligsparekonto, hvorved en person over 15 år kunne oprette en konto med en spærret løbetid på mellem 3 og 10 år. Den årlige indbetaling skulle være mindst 1.200 kr. og højst 10.000 kr. Staten præmierede opsparingen med en skattefri præmie på 4 pct. p.a. Beløbet kunne bruges til udbetaling på helårsbolig (eje eller leje) eller til forbedringer af eksisterende bolig. Der henvises vedrørende lovændring i 1993 til lov nr. 442 af 30. juni 1993 og vedrørende Folketingets behandling heraf til lovforslag nr. L 321, 1992-93.

Det foreslås derfor, at man genindfører den skattebegünstigede boligsparekonto, således at en person maksimalt vil kunne indskyde 30.000 kr. pr. år på kontoen og i alt højst 200.000 kr.

Skriftlig fremsættelse

Gyda Kongsted (V):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

Forslag til folketingsbeslutning om skattebegünstiget opsparing til boligformål.
(Beslutningsforslag nr. B 101).

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager forslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.