

møder, bliver Klagenævnet i medfør af § 13 kompetent i det angivne omfang. Det er således ikke muligt for denne udbyder at fravælge Klagenævnet.

### Til § 2

Bestemmelsen indeholder en hjemmel for erhvervsministeren til at fastsætte regler for indgivelse af en klage og behandlingen af klagen, herunder opkrævning af et gebyr for udgifterne i forbindelse med behandlingen af sagen. Der henvises til gældende bekendtgørelse om Klagenævnet for Udbud nr. 602 af 26. juni 2000.

### Til § 3

Efter bestemmelsen kan by- og boligministeren fastsætte nærmere regler om indhentning af tilbud på kontrakter om offentlige eller offentligt støttede bygge- og anlægsarbejder og tildeling af ordren. Det er tanken, at der bl.a. vil blive givet regler for anvendelsen af licitation, herunder forpligtende samarbejder/partnering, for fremgangsmåden ved anvendelse af begrænset licitation, for indhentning af underhåndsbud, for prækvalifikation eller direkte valg af tilbudsgivere, for valg af tildelingskriterier og for forvaltning af forhandlingsadgangen, jf. bemærkningerne til §§ 4, 6, 8 og 11.

Valget mellem offentlig og begrænset licitation er frit, men for at fremme brugen af de mest konkurrenceprægede udbudsformer og skabe gennemsigtighed om større offentlige kontrakter anses det for hensigtsmæssigt, at offentlige og offentligt støttede bygherrers adgang til at anvende underhåndsbud begrænses til nærmere definerede tilfælde, hvor valget af underhåndsbud kan være særligt begrundet. Der tænkes i den forbindelse i bekendtgørelsen fastsat regler for anvendelsen af underhåndsbud og regningsarbejde.

Reglerne vil tage udgangspunkt i de erfaringer, der er draget med By- og Boligministeriets Udbudscirkulære. Uden at udgøre en udtømmende liste kan der peges på brug af underhåndsbud i følgende situationer: bygge- og anlægsarbejder under en fastlagt beløbsgrænse, visse gentagelses- og fortsættelsesarbejder, supplerende arbejder indenfor en fastsat økonomisk ramme, arbejder der er led i indgåelsen af statslige udviklingskontrakter (dvs. forsøgsbyggerier). Det følger af disse eksempler, at der i særligt normerede tilfælde kan blive tale om at indgå kontrakt efter indhentning af blot et underhåndsbud.

Det vil endvidere være muligt at indgå rammeaftaler inden for reglerne i det foreslåede lovforslag, når man på forhånd kender karakteren af det arbejde, der skal udføres, f.eks. løbende vedligeholdelsesarbejde i

en større bebyggelse. Der kan være behov for at definere offentlige bygherrers adgang til brug af rammeaftaler i den tilknyttede bekendtgørelse. For at bevare gennemsigtigheden og størst mulig markedsadgang bør rammeaftaler alene kunne benyttes, når det oprindelige udbud er gennemført i licitation, og der bør være en tidsmæssig begrænsning på sådanne aftaler.

Herudover kan by- og boligministeren i bekendtgørelsen fastsætte rammer for, hvordan indgåelse af offentlige kontrakter kan indpasses i en partneringsmodel eller på anden måde tilgodes nye samarbejdsformer i byggeriet.

Lovforslagets definition af begrænset udbud har ikke som EU-udbudsreglerne et krav om offentliggørelse af en udbudsannonce. Et sådant krav kan dog evt. fastsættes i en bekendtgørelse efter lovforslagets § 3. Dette skal ses i sammenhæng med fastsættelsen af rammer for en evt. gennemførelse af prækvalifikation af de bydende. Det tænkes fortsat at være valgfrit, om udbyder ønsker at gennemføre en prækvalifikation eller udvælger de bydende ved en begrænset licitation direkte, men under iagttagelse af objektive, saglige og ikke-diskriminerende principper.

Det kan overvejes, om der i by- og boligministerens bekendtgørelse om offentlige kontrakter skal indbygges en egentlig pligt til at prioritere delkriterierne ved økonomisk mest fordelagtige bud, således som det er foreslået af Kommissionen i forhold til udbudsdirektiverne. Klagenævnet for Udbud har tilkendegivet, at efter de gældende direktiver kan en prioritering kun undlades, såfremt der i det enkelte tilfælde er en dokumenterbar grund.

I § 11 er det fastsat, at såfremt udbyderen vælger at forhandle tilbudene, skal det senest ved forhandlingernes påbegyndelse over for de berørte tilbudsgivere tilkendegives, hvilken procedure, der vil blive fulgt. For de offentlige opgaver tænkes nærmere regler herom fastsat i by- og boligministerens bekendtgørelse.

Til bekendtgørelsens anvendelsesområde bemærkes, at offentlige institutioner, som drives på et rent forretningsmæssigt grundlag, kan tænkes undtaget fra den mere detaljerede regulering i by- og boligministerens bekendtgørelse, selvom de måtte være omfattet af selve loven. Eksempelvis er DSB og PostDanmark undtaget fra statsbyggeloven (men omfattet af licitationsloven).

Klagenævnet vil også kunne behandle klager over overtrædelse af et regelsæt udstedt i medfør af § 3. Dette gælder dog ikke i forhold til private bygherrer, der alene har tilkendegivet at ville følge loven, jf. bemærkningerne til § 1, stk. 4 og § 3, stk. 2.

En privat bygherre kan, jf. § 1, stk. 4, forpligte sig