

nings- og boligregistrering samt præciseret således, at virksomheder m.v. skal anvende de rekvirerede oplysninger fra registret til brug i den normale drift af virksomheder m.v. af den pågældende art eller til brug for andre lovlige formål. Tilføjjelsen "m.v." dækker over, at også foreninger, fonde og selvejende institutioner i overensstemmelse med gældende praksis har ret til at rekvirere oplysninger fra BBR.

Som en konsekvens af forslaget foreslås den gældende lovs § 6, stk. 1, ophævet, jf. § 1, nr. 14, i lovforslaget.

Til nr. 13

I den gældende lovs § 5 a, stk. 1, er det fastsat, at ejeren af registrerede ejendomme har ret til at gøre sig bekendt med de registrerede aktuelle oplysninger vedrørende ejendommen, og i § 5 a, stk. 2, er det fastsat, at lejere af en registreret bolig- eller erhvervsenhed har ret til at gøre sig bekendt med de registrerede aktuelle oplysninger vedrørende enheden samt den bygning, hvori enheden er beliggende.

Da BBR fra lovforslagets ikrafttræden vil være omfattet af lov om behandling af personoplysninger, som indeholder regler om indsigtret, foreslås § 5 a om indsigtret i lov om bygnings- og boligregistrering ophævet, idet regelsættet omkring BBR i videst muligt omfang bør følge de generelle regler i lov om behandling af personoplysninger.

Til nr. 14

I den gældende lovs § 6, stk. 1, er det fastsat, at offentlige myndigheder, koncessionerede selskaber, personer og virksomheder kan rekvirere oplysninger fra bygnings- og boligregistret. Denne bestemmelse foreslås ophævet som en konsekvens af lovforslagets § 1, nr. 12.

Ifølge den gældende lovs § 6, stk. 2, er det ikke tilladt at anvende oplysninger fra BBR rekvireret via terminal, abonnementsordning, i form af masseoplysninger eller anden systematisk indhentning til opdyrking af nye kundeforhold.

Med henblik på at sikre en bredere samfundsmæssig anvendelse af BBR-data, en bedre udnyttelse af oplysningerne i BBR og en bedre datakvalitet ophæver lovforslaget dette markedsføringsforbud. Som konsekvens heraf vil det fremover også være muligt at benytte oplysninger fra BBR til opdyrking af nye kundeforhold med de begrænsninger, der følger af de foreslåede bestemmelser i § 6, stk. 2 og 3 om ejendomme, der anvendes af Forsvars-, Indenrigs- og Justitsministeriet, og om økonomiske og lignende oplysninger.

Anvendelsen af BBR oplysninger til markedsføringsformål er betinget af, at reglerne om anvendelse af data med henblik på markedsføring i lov om behandling af personoplysninger og lov om markedsføring iagttages.

Der henvises i øvrigt til pkt. 3 i de almindelige bemærkninger til lovforslaget.

Den foreslåede bestemmelse indebærer, at oplysninger fra BBR kan anvendes til markedsføringsformål. Den enkelte kommunalbestyrelse kan således ikke vedtage, at oplysningerne i kommunens BBR ikke må anvendes til markedsføringsformål.

Ifølge den gældende lovs § 6, stk. 2, må oplysninger fra BBR rekvireret via terminal, abonnementsordning, i form af masseoplysninger eller anden systematisk indhentning ikke videregives kommercielt til tredje part. Denne bestemmelse foreslås ophævet som en konsekvens af lovforslaget § 1, nr. 18.

I § 6, stk. 2, foreslås det, at by- og boligministeren kan fastsætte særlige regler for videregivelse af oplysninger for ejendomme, der anvendes af Forsvars-, Indenrigs- og Justitsministeriet, og hvortil der knytter sig offentlige beskyttelsesinteresser.

Reglerne herfor fastsættes af by- og boligministeren efter forhandling med forsvars-, indenrigs- og justitsministeren.

I dag kan alle oplysninger fra BBR videregives, bortset fra visse oplysninger om ejendomme, der anvendes af Forsvars-, Indenrigs- og Justitsministeriet. Som en følge af ophævelsen af markedsføringsforbudet foreslås det i § 6, stk. 3, at oplysninger, der kan henføres til den enkelte ejers/lejers økonomiske forhold o.lign., fremover heller ikke skal kunne videregives, jf. pkt. 3 i de almindelige bemærkninger til lovforslaget. I dag er der registreret huslejeoplysninger for udlejningsejendomme i BBR, men i fremtiden kan der tænkes registreret nye typer af oplysninger om ejendomme, eksempelvis økonomiske oplysninger i tilknytning til ejendommens vand- eller varmemeforbrug. Der er dog ingen aktuelle planer om at registrere denne type oplysninger.

Efter forslaget skal økonomiske oplysninger som for eksempel huslejeoplysninger alene kunne videregives efter regler fastsat af by- og boligministeren. I disse regler vil der blive adgang for offentlige myndigheder, ejer og lejer til at rekvirere økonomiske oplysninger fra BBR, men det vil herudover være nødvendigt at give private virksomheder en vis (snæver) adgang til at rekvirere økonomiske oplysninger fra BBR, f.eks. til advokatfirmaer til brug i konkrete retsforhold. I vilkårene vil det blive fastsat, at oplysning-