

Grundskyld af stuehusværdien opkræves således med kommunens almindelige grundskyldpromille.

For skovbrugsejendomme er der ikke fastsat en tilsvarende stuehusgrundværdi. Nedsættelsen for disse ejendomme opgøres derfor af ejendommenes samlede grundværdi.

Nedsættelsen for produktionsjorden skal svare til forskellen mellem den grundskyld, der er pålignet den enkelte ejendoms produktionsjord med kommunens almindelige grundskyldpromille, og den grundskyld, der ville være blevet pålignet med en promille på 12.

Det vil ikke være praktisk muligt at indarbejde nedsættelsen i de ejendomsskattebilletter, der skal udsendes for 2001. Der må i den forbindelse henvises til, at den vedtagne lov først kan sættes i kraft efter at være blevet godkendt af Europa-Kommissionen, jf. lovforslagets § 2.

Derfor udformes ordningen som en nedsættelse i 2. halvår af de allerede pålignede ejendomsskatter for 2001, jf. det foreslåede § 8 A, stk. 3.

Nedsættelsen skal svare til forskellen mellem den grundskyld, der er pålignet den enkelte ejendoms produktionsjord med kommunens almindelige grundskyldpromille, og den grundskyld, der ville være blevet pålignet produktionsjorden med en promille på 12.

Den samlede nedsættelse fordeles ligeligt på den eller de rater af ejendomsskatter, der forfalder til betaling den 1. juli 2001 eller senere. Hvis der kun er en rate, gives hele nedsættelsen i denne.

Det bemærkes herved, at antallet af rater varierer kommunerne imellem. Ifølge den kommunale ejen-

domsskatte-lovs § 27 fastsættes antallet af rater af den enkelte kommune, dog således at der skal være mindst to årlige rater. Typisk opererer kommunerne med opkrævning over to eller fire rater.

For at sikre mod den situation, hvor pålignede ejendomsskatter for 2. halvår 2001 undtagelsesvis vil kunne være mindre end nedsættelsen er det fastsat, at den overskydende del af nedsættelsen udbetales den 1. oktober 2001 til ejendommens ejer på dette tidspunkt.

Det provenutab, nedsættelsen af den kommunale grundskyld for landbrugsejendomme og lignende ejendomme og skovbrugsejendomme medfører for kommunerne, foreslås kompenseret over statskassen, jf. det foreslåede § 8 A, stk. 4.

Det sker ved, at de kommuner, der er omfattet af nedsættelsesreglen, får udbetalt et særligt tilskud, der svarer til det beløb, hvormed grundskylden til kommunen af landbrugsejendomme og lignende ejendomme og skovbrugsejendomme skal nedsættes.

Det samlede nedsættelsesbeløb er anslået til ca. 134 mio. kr.

Til § 2

Da lovforslaget skal notificeres for Europa-Kommissionen; og da den vedtagne lov først kan sættes i kraft efter at være godkendt af Europa-Kommissionen, foreslås det, at indenrigsministeren fastsætter tidspunktet for lovens ikrafttræden. Loven vil dog tidligst blive sat i kraft fra den 1. januar 2001, hvor den hidtidige § 8 A's gyldighedsperiode udløber.