

riet, Justitsministeriet, Finansministeriet, Indenrigsministeriet, Finansstyrelsen, Realkreditrådet, Kommunernes Landsforening, Københavns Kommune, Frederiksberg Kommune, Amtsrådsforeningen, Boligselskabernes Landsforening, Landsbyggefonden, Byggeskadefonden, Lejernes Landsorganisation,

Danmarks Lejerforeninger, Ejendomsforeningen Danmark, Jydske Grundejerforeninger, Administratorforeningen, Ældremobiliseringen, Ældre Sagen, De Samvirkende Invalideorganisationer og Advokatrådet.

Samlet vurdering af lovforslaget

	Positive konsekvenser/mindreudgifter	Negative konsekvenser/merudgifter
Økonomiske konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	Kommunale mindreudgifter i 2001-2004 på 20 mio. kr. pr. år (nutidsværdi)	Statslige merudgifter i 2001-2004 på 59 mio. kr. pr. år (nutidsværdi)
Administrative konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	Meget begrænset mindreadministration for stat og kommuner vedr. servicearealtilskud	Meget begrænset meradministration for stat, kommuner og amter vedr. yngre fysisk handicappede og for staten vedr. »skæve huse«
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Ingen nævneværdige konsekvenser	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Ingen	
Ligestillingsmæssige konsekvenser	Ingen	

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1 og nr. 3

Med henblik på at fremme etablering af boliger til yngre fysisk handicappede under 60 år, foreslås det, at by- og boligministeren kan yde støtte til udgifter forbundet med etablering af almene boliger. Støtten fastsættes inden for den bevillingsramme, der fastsættes på de årlige finanslove. Derfor foreslås det endvidere i nr. 3, at by- og boligministeren bemyndiges til at fastsætte nærmere regler om udformningen af støtteordningen.

Til nr. 2

Det foreslås, at servicearealtilskuddet forhøjes og ændres fra et løbende tilskud over 14 år til et investeringstilskud på 40.000 kr., dog maksimalt 60 pct. af anskaffelsessummen. Tilskuddet ydes som et engangstilskud til bygherren, når kommunalbestyrelsen har godkendt den endelige anskaffelsessum for såvel

servicearealerne som de boliger, servicearealerne etableres i tilknytning til.

Til nr. 4

Det foreslås i bestemmelsen, at by- og boligministeren med henblik på at fremme udviklingen af boligtilbud til særligt udsatte grupper skal kunne yde tilsagn om tilskud til forsøg med etablering af nye boligtyper til denne gruppe inden for den bevillingsramme, der fastsættes på de årlige finanslove.

Forslaget indebærer, at den gældende forsøgsordning efter § 146 a i almenboligloven gøres tidsubstemt, men afhængig af de på finansloven afsatte midler. I overensstemmelse med aftalen om udmøntningen af satsreguleringspuljen for 2001 udvides og forlænges forsøgsordningen i 2 år, dvs. indtil udgangen af 2003, med en merramme på i alt 30 mio. kr. med 10 mio. kr. i hvert af årene 2001-2003, jf. de almindelige bemærkninger.

Til § 2

Det foreslås, at loven træder i kraft den 1. januar 2001.