

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

Baggrund for lovforslaget

Lovforslaget er et led i udmøntningen af aftalerne om finansloven for 2001 og aftalen om udmøntningen af satsreguleringspuljen for 2001, og er et element i regeringens bestræbelser på at forbedre boligforholdene for boligmarkedets svage grupper.

Lovforslaget indeholder følgende elementer:

1. Boliger til yngre fysisk handicappede.
2. Forbedring af servicearetilskuddet.
3. Udvidelse og forlængelse af forsøgsordning med boliger til særligt udsatte grupper (skæve huse).

1. Boliger til yngre fysisk handicappede

Regeringen igangsatte i 1996 et analyseprojekt, hvor et af områderne var en undersøgelse af forholdene for yngre fysisk handicappede under 60 år på plejehjem. Baggrunden herfor var en viden om, at en del yngre fysisk handicappede blev visiteret til almindelige plejehjem for ældre.

Undersøgelsen "Et liv i venteposition" fra Formidlingscenter Øst, 2000, viser, at en stor gruppe yngre fysisk handicappede bor sammen med ældre personer, og at årsagen hertil er mangel på egnede boliger. Der er derfor behov for at etablere en bred vifte af velegnede boliger, herunder bofællesskaber. Der er også behov for at udvikle hensigtsmæssige former for sociale tilbud i eller i forbindelse med boligen.

Ved kommuneaftalen for 2001 blev regeringen og Kommunernes Landsforening enige om, at indsatsen for at skaffe yngre fysisk handicappede bedre boligforhold er en vigtig opgave. Det er samtidig et skridt på vejen i by- og boligministerens indsats for at gennemføre regeringens målsætninger om ligebehandling af handicappede. Derfor skal både boliger, fællesfaciliteter og servicearealer indrettes fuldt tilgængelige, såvel teknologisk som fysisk, så der opnås optimale rammer for beboernes private og sociale liv, uanset den enkeltes handicap.

Da der er behov for at handle hurtigt, har regeringen afsat 112 mio. kr. i perioden 2001-2004 til at forbedre både boligforhold og understøttende aktiviteter for yngre mennesker med fysiske handicap. De 112 mio. kr. fordeles med 23 mio. kr. i 2001, 21 mio. kr. i 2002, 23 mio. kr. i 2003 og 45 mio. kr. i 2004.

Af dette beløb er der for 2001 afsat 15 mio. kr. til støtte til etablering af almene boliger til yngre fysisk handicappede. Fastsættelse af hvor store beløb, der skal anvendes til etablering af almene boliger i 2002-2004, vil ske på baggrund af erfaringerne i 2001.

Det foreslås, at by- og boligministeren bemyndiges til at fastsætte nærmere regler om udformningen af støtteordningen. Det er hensigten at fastsætte regler om, at støtten udbetales som et engangsbeløb til kommunen/amtskommunen ved ibrugtagning af boligerne. Dermed styrkes incitamentet til at etablere denne særlige boligform, der med sin relativt smalle målgruppe er mindre fleksibel end den sædvanlige almene bolig. Den nærmere udformning af ordningen vil ske efter drøftelse med de kommunale og amtskommunale parter.

2. Forbedring af servicearetilskuddet

Regeringens målsætning er mere tryghed og kvalitet i omsorgen for ældre og handicappede. For at opfylde denne målsætning er det samtidig nødvendigt med en rigtig prioritering. Det er regeringens opfattelse, at ældre med et særligt behov for hjælp og støtte – bl.a. demente, handicappede og ældre med fysisk eller psykisk plejebøvhov - skal prioriteres højt. Som et led i regeringens samlede ældrepakke er det regeringens hensigt, at ventetiden til en tidssvarende plejebolig skal nedbringes.

I 1996 gennemførte regeringen plejeboligreformen, som tog sigte på at skabe flere moderne plejeboliger, dvs. ældreboliger med tilhørende servicearealer og tilknyttet personale. Ét af redskaberne i plejeboligreformen var etableringen af et statsligt servicearetilskud, som øgede kommunernes incitament til etablering af servicearealer. Servicearetilskuddet blev indsat i ældreboligloven ved lov nr. 1065 af 20. december