

## *Bemærkninger til lovforslaget*

De ændrede finansieringsregler fra december 1997 har betydet en alvorlig nedgang i det støttede nybyggeri. Der er bred enighed om, at nedgangen har øget bolignøden.

Med det øgede pres på løsning af boligsociale opgaver, der er oplevet i kommunerne gennem de senere år, er det nødvendigt at øge det støttede nybyggeri. Dette kan ske ved et større økonomisk incitament for kommunerne ved at ændre den kommunale/amtskommunale del af anskaffelsessummen/grundkapitalen til 7 pct. Derved øges realkreditbelåningen til 91, mens beboerindskuddet fastholdes på 2 pct.

Lovforslaget skal ses som en naturlig konsekvens af det behov, der er for ændringer på boligmarkedet, så-

ledes at presset på ledige lejligheder lettes. Der kan anvises lejligheder, så man undgår en ensidig beboersammensætning, og de kommunale forpligtelser kan overholdes.

Den øgede statslige betaling i form af ydelsesstøtte skal ses som en del af regeringens indsats for et mere varieret boligmarked.

Lovforslaget skal i øvrigt ses i sammenhæng med Enhedslistens øvrige forslag til løsning af de boligsociale problemer.

Lovforslaget er en stort set uændret genfremsættelse af lovforslag nr. L 282, folketingsåret 1999-2000, se Folketingets forhandlinger side 7686 og Till. A side 7766 og 7767.

## *Skriftlig fremsættelse*

**Keld Albrechtsen (EL):**

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

*Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v. (Ændring af den procentvise fordeling af anskaffelsessummen for almene boliger).*

(Lovforslag nr. L 65).

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager lovforslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.