

Gældende formulering

Stk. 3. Ved enkeltvis salg af de i stk. 2 nævnte ejerlejligheder bortfalder ydelsesbidrag bortset fra ydelsesbidrag til det i stk. 2, 3. pkt., nævnte lån. Er ejerlejligheden udlejet på salgstidspunktet, kan lejen ikke forhøjes som følge af støttens bortfald.

§ 70. Ved afhændelse af et tofamilieshus, hvor ejeren på tilsagnstidspunktet beboede den ene lejlighed, ophører udbetaling af ydelsesbidrag efter § 64 til den del af ejendommen, som ejeren har beboet.

Stk. 3. Såfremt en senere ejer af ejendomme som nævnt i § 69 selv helt eller delvis tager det udlejede i brug, ophører udbetaling af ydelsesbidrag efter § 64 til den ibrugtagne del.

§ 71. By- og boligministeren kan helt eller delvis bringe udbetaling af ydelsesbidrag til lån optaget til finansiering af de værdiforøgende forbedringsudgifter, jf. § 61, til ophør, såfremt der som følge af en stigning i det almindelige lejenniveau eller af andre generelle årsager sker en forbedring af ejendommens økonomi. Ydelsesbidrag kan ligeledes bringes til ophør i det omfang, der sker nedsættelse eller bortfald af ydelse på lån, hvortil der ydes støtte efter denne lov, lov om sanering, lov om byfornyelse og boligforbedring, lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., lov om boligbyggeri eller lov om boliger for ældre og personer med handicap.

Stk. 2. Hvis en bolig, hvortil der ydes støtte efter dette kapitel, skifter status, bortfalder støtten i det omfang, den nye status ikke giver mulighed for støtte efter § 9, stk. 1.

Lovforslaget

26. I § 68, *stk. 3, 1. pkt.*, ændres »bortfalder ydelsesbidrag bortset fra ydelsesbidrag til det i stk. 2, 3. pkt., nævnte lån« til: »finder § 71, stk. 2 og 3, om bortfald af støtte og tilbagebetaling af tabserstatning anvendelse, idet tilbagebetaling af tabserstatning sker i et omfang, som beregnet efter stk. 2, 2. pkt.«.

27. Efter § 68 indsættes:

»§ 68 a. Til udlejede lejligheder i ejendomme, som tilhører private andelsboligforeninger, ydes støtten efter reglerne for udlejningsejendomme.«

28. I § 70, *stk. 1, og stk. 3*, ændres »ophører udbetaling af ydelsesbidrag efter § 64 til« til: »finder § 71, stk. 2 og 3, om bortfald af støtte og tilbagebetaling af tabserstatning anvendelse på«.

29. I § 71, *stk. 1, 1. pkt.*, , ændres »ydelsesbidrag til lån optaget til finansiering af« til: »forbedringstilskud til«, og i *2. pkt.*, ændres »Ydelsesbidrag « til: »Udbetaling af forbedringstilskud« og »denne lov« til: »lov om byfornyelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 897 af 25. september 2000«.

30. I § 71, *stk. 2*, ændres »efter § 9, stk. 1« til: »i samme omfang som den hidtidige status«.