

de ud af, hvad de bedst kan bruges til, og så forsvinder de op i en hel masse, hvor ingen kan finde ud, hvad vi egentlig har fået ud af dem.

Jeg er ikke skatteekspert, men en af de ting, som jeg har forstået virkelig har været en bremse for det private udlejningsbyggeri, er dele af pinsepakken. Der er mange aspekter i det, og der er urimelige forskelle på de vilkår, den almene boligsektor og den private udlejningssektor har, der gør, at forholdene er meget mere gunstige for den almene boligsektor. Men jeg tror aldrig, hr. Keld Albrechtsen og jeg kan mødes her, for vi har forskellige opfattelser. I Venstre tror vi på det frie marked, men det kræver også, at man giver det frie marked nogle ordentlige vilkår.

(Kort bemærkning).

Kirsten Jacobsen (FRI):

Nu bliver det lidt interessant at høre debatten.

Hr. Keld Albrechtsen ved bedre end nogen anden, hvilke indgreb der er lavet over for det private udlejningsbyggeri – forstået på den måde, at ejendomsavancebeskatningsloven og al den anden dårlighed, dette Folketing har væltet ned over sektoren inden for det sidste år, har bevirket, at private mennesker har mistet muligheden for at bruge deres opsparede kapital til at investere i fast ejendom for at have den som pensionsgrundlag på et senere tidspunkt.

Hvis det var så enkelt, som hr. Keld Albrechtsen sagde, nemlig at forholdene var så gode for det private udlejningsbyggeri, at der overhovedet ikke var nogen problemer, kunne man jo egentlig sige: Jamen hvis vi bare gjorde forholdene lige ...

Anden næstformand (Henning Grove):

Man skal stille spørgsmål til fru Rikke Hvilshøj og ikke til hr. Keld Albrechtsen.

(Kort bemærkning).

Kirsten Jacobsen (FRI):

Ja, det kommer, hr. formand, det kommer, det kommer. Jeg kan lige nå det.

Jeg vil spørge fru Rikke Hvilshøj: Er det ikke sådan, at bl.a. det forslag, Venstre kom med om at lade den almennyttige sektor sælge sine boliger til lejerne for at sikre, at pengene fra sektoren blev brugt til at løse de boligsociale formål, var begrundet med, at der ikke var den udnyttelse af midlerne i sektoren, som der egentlig burde være?

Anden næstformand (Henning Grove):

Hr. Keld Albrechtsen for sidste gang.

Keld Albrechtsen (EL):

Tak hr. formand.

Jeg fik jo stillet et spørgsmål, eller der kom i hvert fald en kommentar, og nu kom det jo for en dag, hvad det er, fru Rikke Hvilshøj ligesom har kredset om som katten om den varme grød, men ikke rigtig har turdet sige, nemlig at det handler om, at man vil have lov til at slippe for at betale skat af de penge, man tjener.

Man vil gerne have nogle skattebegunstigelser. Det var det, der lå i det, men Venstres ordfører syntes ikke, det lød så godt, og var derfor ikke indstillet på, at det skulle skæres ud i pap. Men det fik vi så gjort nu takket være fru Kirsten Jacobsen, og det synes jeg er ganske udmærket, for så ved vi, hvad det handler om. Det er altså statsstøtte i form af skattelettelser, man taler om fra borgerlig side på dette område, og ligefrem liberalt kan man jo ikke kalde det.

Anden næstformand (Henning Grove):

Fru Rikke Hvilshøj, og så går jeg videre i ordførerrækken.

(Kort bemærkning).

Rikke Hvilshøj (V):

Til fru Kirsten Jacobsen: Jeg kan kun svare bekræftende, og jeg takker for den ekspertise, fru Kirsten Jacobsen som en gammel rotte – hvis jeg må bruge ordet – kan øse af.

Til hr. Keld Albrechtsen: I min forestillingsverden er det at give nogle rimelige skatteforhold altså ikke at give statsstøtte. Jeg ved godt, at hr. Keld Albrechtsen mener, at som udgangspunkt er alle de penge, folk har tjent, statens, og så deler staten velvilligt ud af dem, og derfor er det også statsstøtte at lempe skatten. Sådan fungerer det ikke i Venstres begrebsverden. Det er til gavn for samfundet som helhed, at det er rentabelt for de mennesker, som har den virkelyst, der skal til for at bygge nogle boliger, som folk kan bo i. Det er rentabelt for hele samfundet.

Kaj Ikast (KF):

Da vores ordfører, hr. Jens Heimbürger, ikke kan være til stede i dag, skal jeg oplæse følgende om Det Konservative Folkepartis holdninger:

Kommunerne har ansvaret for planlægningen af det almene boligbyggeri, og derfor er det også naturligt, at de har økonomisk medansvar