

kommunerne løser de boligsociale problemer. Det kan godt være, at kommunerne har den forpligtelse, men som forslaget ligger her, lægger det jo ikke op til at give kommunerne nye instrumenter til at løse de boligsociale problemer.

Det, vi har sagt, er, at vi synes, vi kan se, der er nogle problemer med at få løst de boligsociale problemer, og derfor får vi de konstruktioner, vi har nu. Det boligsociale problem får vi så ikke løst ved i virkeligheden at indskrænke boligmassen. Vi er nu ude i et morads, hvor der faktisk ikke er nogen ordentlige bud på at få løst de boligsociale problemer og på at give kommunerne nogle ordentlige vilkår til også at løse de boligsociale problemer.

Det vil vi gerne diskutere, og det er det forslag, vi har fremsat som nr. B 91, hvor vi faktisk har sagt, at hvis vi begynder at åbne for boligmassen på en anden måde, give nogle andre betingelser for at få løst de boligsociale problemer, så kan det godt være, vi kan nærme os en løsning af nogle af de her ting.

Jeg erkender i hvert fald, at vi er enige om, at der er nogle problemer, der skal løses, og så håber jeg, at vi under udvalgsbehandlingen kan finde ud af at finde nogle modeller til løsning af de her problemer.

Anden næstformand (Henning Grove):

Jeg skal her afbryde forhandlingen og udsætte mødet. Det genoptages i dag kl. 13.00.

Mødet udsat kl. 11.58

Mødet genoptaget kl. 13.00

Forhandlingen genoptages

Egil Møller (DF):

Lovforslaget om beboermaksimum i lejede boliger vil ifølge bemærkningerne til loven medføre, at udlejer opnår en besparelse på vedligeholdelsesudgifterne som følge af mindre slid på boligerne. Endvidere antager man, at der vil ske en reduktion af klager over gener fra naboer. Heri er jeg ganske enig. Men Dansk Folkeparti har den generelle holdning, at der også på dette område bør herske aftalefrihed mellem lejer og udlejer.

Den nugældende lovgivning på området indeholder ingen regler for, hvor mange personer der må bo i en lejlighed. Jeg vil gerne spørge ministeren, hvad dette bureaukratiske system overhovedet vil koste, og har regeringen aktuelle planer om ligeledes at gribe ind over for de private boligejere. Skal regeringen også her bestemme, hvor mange personer der eventuelt må bo i et privatejet parcelhus eller i privatejet ejerlejlighed eller andelsbolig?

Man må gå ud fra, at udlejere ved lejekontraktens indgåelse sikrer sig mod en væsentlig ændring af husstandens størrelse, så dette lovforslag kan vi i Dansk Folkeparti ikke støtte.

Det andet lovforslag, nr. L 211, er ligeledes affødt af regeringens udlændingepolitik, hvorved ca. 15.000 nye udenlandske statsborgere hvert år skal forsørges og have stillet boliger til rådighed af det danske samfund. Det er da soleklart, at denne politik på udlændingeområdet også medfører boligproblemer til ugunst for danske statsborgere.

Lovforslaget indeholder ændrede udlejningsregler og særlig støtte til det, man kalder udsatte, almene boligafdelinger. Som noget nyt indeholder lovforslaget forslag om kommunal anvisningsret til private andelsboliger, dog således at der for eksisterende andelsboligforeninger åbnes mulighed for gennem frivillige aftaler med den pågældende kommune at give kommunal anvisningsret til et antal boliger.

Derimod skal den pågældende kommune have en anvisningsret til hver tiende bolig i nye, støttede og ustøttede andelsboligforeninger. Det kan man da kalde en nyskabelse på området.

Hvorledes interessen for at stifte nye andelsboligforeninger vil blive efter disse nye, snærende bånd, kan man jo så kun gisne om. Jeg tror, at interessen vil falde markant, når medlemmerne ikke selv fremover kan bestemme sammensætningen af beboere.

Lovforslaget indebærer mulighed for, at kommunalbestyrelsen efter aftale med en almen boligforening kan anvise lejere i op til 100 pct. af de ledige boliger. Hermed er boligsøgende, der er opført på den almindelige venteliste, uden mulighed for at komme i betragtning til de ledige boliger.

Det er et groft overgreb på almindelig moral og anstændighed over for disse lejere, som for manges vedkommende har stået på venteliste i mange år. Skulle der komme et oprør fra disse lejere, har Dansk Folkeparti fuld forståelse herfor.