

Begrundelse

Det fremgik af DR-TV's Kriminalmagasinet søndag den 5. december 1999, at der i København eksisterer mindst 26 ulovlige hashklubber blandt andet på Østerbro, Amager og i Brønshøj.

Spørgeren er af den opfattelse, at ministeren må sikre, at lejemål, hvorfra der sælges hash eller anden narkotika, omgående vil kunne lukkes, og lejerens kan drages til ansvar/straffes. Spørgeren forestiller sig, at politiets udsagn om, at der drives hashklub eller lignende fra adressen, skal være nok til at lukke lejemålet og drage lejerens til ansvar.

Svar (15/12 99)

By- og boligministeren (Jytte Andersen):

Baggrunden for spørgsmålet er en udsendelse i DR-TV søndag den 5. december 1999, hvoraf det fremgik, at der i København eksisterer mindst 26 ulovlige hashklubber under dække af cykelklubber, backgammonklubber eller lignende, hvor der foregår handel med og rygning af hash. Klubberne har lejet sig ind i normale beboelsesejendomme med en række gener for beboerne til følge. Der er tale om støj- og lugtgener samt generel utryghed ved, at piber og sprøjter efterlades i opgangene og på gaden.

Spørgsmålet om mulighederne for at gribe ind overfor hashklubber har tidligere været rejst af Boligudvalget i spørgsmål 36 og 37 af 3.6.1998 (Alm. del - bilag 66, 2. samling.).

Jeg henviste i min besvarelse til en udredning af 22. august 1997 om lejerens retsstilling, som min forgænger afgav til Boligudvalget den 12. september 1997, jfr. alm. del - bilag 362. Udredningen omhandler også gener som følge af hashklubber i beboelsesejendomme.

Ifølge udredningen, fremgår det ikke udtrykkeligt af lejeloven, at udlejerens kan hæve lejeaftalen i tilfælde, som det nævnte. Det antages dog, at forholdet vil kunne begrunde ophævelse, såfremt det medfører stærkt støjende adfærd eller anden væsentlig gene for beboerne i ejendommen.

På denne baggrund tog jeg initiativ til at følgende elementer blev indføjet i den lov om almindelige boliger, som trådte i kraft 1. juli 1998:

- At udlejerens har mulighed for at ophæve lejemålet, når lejerens adfærd medfører gener for ejendommens beboere, som generel

utryghed, forråelse af ejendommens miljø og sundhedsmæssig risiko.

- At boligklagenævnsordningen blev udvidet, så der er mulighed for at træffe afgørelse om fortabelse af lejemålet for lejere i de nævnte situationer.

Jeg har endvidere taget initiativ til, at der i den nyligt vedtagne erhvervslejelov er indsat en bestemmelse, som giver udlejerens en tilsvarende mulighed for at ophæve et erhvervslejemål.

Jeg vil derfor inddrage spørgsmålet om på samme måde at sikre lejere i private udlejningsejendomme mod gener, som stammer fra hashklubber i ejendommen, i forbindelse med en kommende ændring af lejelovgivningen.

Spm. nr. S 811

Til justitsministerens (16/12 99) af:
Peter Skaarup (DF):

»Mener ministerens, at det i dansk retspleje grundlæggende princip om, at der skal være lighed for loven, er opretholdt, når ministerens fremsætter et lovforslag, hvor tusindvis af handicappede sidestilles med sindssyge og dermed kan idømmes straf på ubestemt tid?«

Begrundelse

Efter spørgerens bedste overbevisning ligger der en afstumpet tankegang bag lovforslaget. Hvis det vedtages, er konsekvensen, at en udviklingshæmmet kan straffes med anbringelse på en institution i op til syv år for et ganske gemeint butikstyveri. For det første vil lovovertrædelsen slet ikke stå i forhold til straffen, og for det andet skal man ikke sidestille handicappede og sindssyge.

Fordi man er handicappet, skal man ikke straffes hårdere end andre danskere, hvis man begår en forbrydelse. Det er efter spørgerens mening et brud på princippet om lighed for loven.

Svar (28/12 99)

Justitsministerens (Frank Jensen):

Jeg går ud fra, at spørgsmålet bygger på den misvisende og fordrejede presseomtale (navnlig