

## BY- OG BOLIGMINISTEREN

## Lov om leje af erhvervslokaler m.v. (Okt I)

Der er med ændringer tale om en genfremsættelse af et lovforslag, L 129, fremsat i december 1997.

Forslaget tilgodeser på den ene side udlejerens behov for at få mere fleksible lejeaftaler og en løbende adgang til at tilpasse lejen i forhold til den øvrige udvikling i lejeniveauet og på den anden side lejernes behov for at fastholde den beskyttelse mod opsigelse, som gælder i dag efter lejeloven.

Ændring af lov om almene boliger samt støtte-  
de private andelsboliger m.v. (Okt I)

Der foreslås indført en ny andelsboligtype, hvor der ikke ydes offentlig støtte til betaling af ydelsen på realkreditlånet, men hvor kommunerne kan stille garanti for en del af lånet. Det foreslås endvidere, at de særlige midlertidige støtteordninger efter lovens § 99 til visse ungdomsboliger og enkeltværelser aftrappes. Endelig foreslås det at ophæve kvoteordningen for servicearealtilskud til eksisterende boliger.

## Lov om gasinstallationer og installationer i forbindelse med vand- og afløbsledninger (Okt II)

Forslaget, der skal afløse den nugældende lov, indebærer en grundlæggende modernisering af loven, herunder af lovens autorisationsbegreb. Forslaget indeholder endvidere hjemmel til at gennemføre EF-direktiver om gassikkerhed og gensidig anerkendelse af uddannelser. Forslaget omfattes af lovovervågning.

## Lov om autorisation af elinstallatører m.v. (Okt II)

Forslaget, der skal afløse den nugældende lov, indebærer en modernisering af autorisationsbegrebet for elinstallatører. Forslaget indeholder endvidere tilpasninger til EU-regler på området. Forslaget omfattes af lovovervågning.

## Ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber (Jan I)

Lovforslaget vedrører udgifter til fællesantennener, behandling af husordenssager ved boligklagenævn samt lejefastsættelse for lejemål, som er gennemgribende moderniserede. Det er i lovgivningen forudsat, at der fremsættes forslag om revision af de nævnte bestemmelser i folketingsåret 1999-2000.

## ERHVERVSMINISTEREN

## Ændring af lov om erhvervsfremme (Okt I)

Forslaget vedrører en række overvejende juridisk-tekniske ændringer af loven, bl.a. vedrørende hjemmelsgrundlag og ankeregler.

## Ændring af sømandsloven (Tjenestefrihed ved pårørendes sygdom eller ulykke) (Okt I)

Lovforslaget gennemfører på søfartsområdet de bestemmelser om tjenestefrihed ved pårørendes sygdom eller ulykke, som er indeholdt i direktiv 96/34/EF.

## Ændring af patentloven, lov om varemærker, lov om brugsmodeller, lov om mønstre og lov om plantenyheder (Okt I)

Formålet med forslaget er at gennemføre direktiv 98/44/EF om retlig beskyttelse af bioteknologiske opfindelser. Forslaget vil endvidere af hensyn til virksomhedernes konkurrence begrænse adgangen til aktindsigt i Patentdirektoratets erhvervsservice.

## Ændring af lov om markedsføring (Okt I)

Med forslaget fastsættes en ny bestemmelse i markedsføringsloven om sammenlignende reklame. Forslaget gennemfører direktiv 97/55/EF, der har til formål at harmonisere betingelserne i alle medlemsstater for, at sammenlignende reklame er tilladt.