

*Gældende formulering*

§ 50. By- og Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om de i § 45 nævnte forhold, herunder om arten og omfanget af de udgifter, der kan medregnes ved fastsættelsen af lejen.

§ 78. Fondens midler tilvejebringes ved indbetalinger fra de almene boligorganisationer, selvejende institutioner, kommuner og amtskommuner i henhold til §§ 79-80 d.

Stk. 2. Fondens eventuelle indtægter i øvrigt, herunder renteindtægter, anvendes til fondens formål.

Stk. 3. Udgifter til administration m.v. afholdes af fondens indtægter.

Stk. 4. Fonden kan bestemme, at låntagere i lånets løbetid skal yde bidrag til fondens administration og reservefond efter nærmere regler fastsat af fondens bestyrelse. Reglerne fremsendes til by- og boligministeren, som kan forlange reglerne ændret.

*Lovforslaget*

6. I § 50 ændres »§ 45« til: »§§ 45 og 45a«.

7. I § 78 indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:  
»Stk. 2. Fonden kan med by- og boligministerens tilladelse optage statslån til dækning af fondens udgifter efter § 98 a.«.

Stk. 2-4 bliver herefter stk. 3-5.

8. Efter § 98 indsættes:

»§ 98 a. Boligorganisationens øverste myndighed kan indgå aftale med kommunalbestyrelsen om frikøb af en ejendom, hvorpå der er tinglyst en tilbagekøbsklausul for kommunen. Sociale institutioner m.v., som omhandlet i kapitel 12, beliggende i en ejendom, der tilhører en afdeling af en boligorganisation, kan ikke frikøbes.

Stk. 2. Ved en aftale om frikøb efter stk. 1 kan kommunalbestyrelsen fastsætte frikøbssummen til et beløb, der er lavere end den markeds-mæssige værdi af tilbagekøbsklausulen, eller undlade at kræve betaling for ophævelse af klausulen.

Stk. 3. Ved frikøb efter stk. 1 skal boligorganisationen efter aftale med Landsbyggefonden finansiere frikøbet med midler fra egenkapitalen i det omfang, det er økonomisk forsvarligt.