

Aftalen vil indebære lejestigninger i det almene byggeri og deraf følgende merudgifter til individuel boligstøtte. Merudgifterne til individuel boligstøtte skønnes fra år 2004, hvor den fulde lejeforhøjelse er gennemført, til 25 mill. kr. årligt, heraf 19 mill. kr. til boligydelse og 6 mill. kr. til boligsikring. Af den samlede årlige merudgift på 25 mill. kr. vedrører 17 mill. kr. staten og 8 mill. kr. Københavns Kommune.

Lovforslagets kommunaløkonomiske konsekvenser skal forhandles med de kommunale parter.

#### *Administrative konsekvenser*

Administrationen af frikøbet, herunder støtteudbetaling m.v., forudsættes i hovedsagen varetaget af Landsbyggefonden, og forslaget vurderes dermed ikke at have nævneværdige administrative konsekvenser for det offentlige.

#### *Erhvervsmæssige konsekvenser*

Lovforslaget vurderes ikke at have erhvervsmæssige konsekvenser.

#### *Miljømæssige konsekvenser*

Forslaget vurderes ikke at have konsekvenser for miljøet.

#### *Administrative konsekvenser for borgerne*

Forslaget har ikke administrative konsekvenser for borgerne.

#### *Forholdet til EU-retten*

Det er vurderingen, at lovforslaget ikke indeholder anmeldelsespligtig statsstøtte eller andre EU-retlige aspekter.

#### *Høring*

Forslaget er sendt til høring hos følgende parter:

Kommunernes Landsforening, Københavns Kommune, Frederiksberg Kommune, Amdsrådsforeningen, Boligselskabernes Landsforening, Landsbyggefonden, Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation, Lejernes Landsorganisation, Administratorforeningen, Ejendomsforeningen Danmark, Danmarks Lejerforeninger, Jydske Grundejerforeninger, Advokatsamfundet, Realkreditrådet, Finansministeriet, Finansstyrelsen, Indenrigsministeriet, Økonomiministeriet, Justitsministeriet og Statsministeriet.

#### **Samlet vurdering af lovforslaget**

	Positive konsekvenser/ mindreudgifter	Negative konsekvenser/ merudgifter
Økonomiske konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	Ingen	Ingen nævneværdige konsekvenser
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Forslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter	

#### *Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser*

##### *Til § 1*

Til nr. 1

Ved den foreslåede ændring indføres et forbud mod omdannelse af selvejende ungdoms- og ældreboligin-

stitutioner samt lette kollektivboliger m.v. til almene boligorganisationer eller afdelinger af almene boligorganisationer, hvis boligerne ligger på ejendomme med tilbagekøbsklausuler. Ændringen skal ses i sammenhæng med den i § 1, nr. 8, foreslåede ændring (lovens § 98 b), hvorefter der foreslås indført hjemmel til, at ejeren af sådanne institutioner m.v. kan indgå af-