

Vurdering af konsekvenser af lovforslag

	Positive konsekvenser (hvis ja angiv omfang)	Negative konsekvenser (hvis ja angiv omfang)
Økonomiske konsekvenser for stat, amter og kommuner	Mulighed for visse administrative besparelser i kommunerne, som det dog ikke er muligt at opgøre nærmere på nuværende tidspunkt.	Kommunal merudgift til tinglysningsafgift på ca. 17 mio. kr om året. Staten kompenserer dog kommunerne under ét for merudgifterne
Administrative konsekvenser for stat, amter og kommuner	Mulighed for en smidigere tilrettelæggelse af den kommunale administration på ejendomsskatteområdet.	Ingen
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Forslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter	

Bemærkninger til de enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1

Der er tale om en redaktionel rettelser af en henvisning til § 7, stk. 2, i loven, således at der i stedet henvises til § 7, stk. 3.

Ændringen skyldes, at § 7, stk. 2, ved en lovændring i 1995 blev § 7, stk. 3, som følge af indsættelse af et nyt stk. 2 i § 7, jf. § 1, nr. 1, i lov nr. 1077 af 20 december 1995. Ved en fejl blev der imidlertid ikke ved den lejlighed foretaget konsekvensændring af den henvisning til § 7, stk. 2, der findes i § 23 i den kommunale ejendomsskattelev.

Til nr. 2

Det foreslås at ophæve § 25 i lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, idet bestemmelsen er blevet overflødiggjort af regler i vandforsyningsloven og miljøbeskyttelsesloven.

§ 25 i lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme vedrører opkrævning af vandafgift og renovationsafgift.

§ 53 i vandforsyningsloven og § 48 i miljøbeskyttelsesloven indeholder imidlertid også regler om opkrævning af kommunale vand- og renovationsafgifter.

Der er i hovedsagen tale om en overlappning, som gør det overflødigt at opretholde regler om vandafgift og renovationsafgift i ejendomsskattelev.

Miljø- og Energiministeriet har ved bekendtgørelse nr. 525 af 14. juni 1996, der er udstedt i medfør af vandforsyningsloven, gjort det obligatorisk, at betaling for levering af vand senest fra 1. januar 1999 skal ske efter det målte forbrug. Ejendomsskattelevens beregningsmetode sker derimod på grundlag af pågældende ejendommens vurdering, jf. ejendomsskattelevens § 25.

På den baggrund foreslås det at ophæve ejendomsskattelevens § 25, idet beregningsmetoderne for henholdsvis vandforsyning og renovation nu fremgår af speciallovgivningen.

Til nr. 3 og 4

Ved disse bestemmelser sker der en ajourføring af de henvisninger, der findes i § 26 i lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme.

I 1994 blev ordningen med almindelige vurderinger hvert 4. år og maskinelle årsreguleringer herimellem ændret, således at der fra og med 1998 årligt foretages almindelige vurderinger. Herefter bortfalder sondringen mellem almindelige vurderinger, der tidligere som udgangspunkt blev foretaget hvert 4. år, og årsomvurderinger, der tidligere blev foretaget i forbindelse med væsentlige ejendomsændringer.