

der forud for ansøgningstidspunktet. Der foretages reduktion i den kontante handelspris med værdien af nettoreduktioner i jordbrugsbedriftens erhvervsaktiver foretaget indtil 12 måneder forud for ansøgningstidspunktet.

Det er hensigten at fastsætte regler om, at ansøgning efter lovforslagets § 6 om yngre jordbrugerlån til tidligere deltidsjordbrugere og tidligere forpagtere skal indgives inden 12 måneder efter, at bedriften opfylder kravet til en heltidsbedrift, jf. lovforslagets § 5, stk. 3, nr. 3, og bemærkningerne hertil. Overgangen fra deltidsbrug til heltidsbrug (i ordningen efter lovforslagets § 6) sidestilles således med erhvervstidspunktet ved førstegangsetablering (i ordningen efter lovforslagets § 5).

Der henvises i øvrigt til bemærkningerne til lovforslagets § 8, stk. 1-3.

Til § 7

Til stk. 1 og 2

Bestemmelsen svarer indholdsmæssigt til § 4 i den gældende lov L 397/95, dog kan der nu også ydes lån uden ydelsestilskud, jf. lovforslagets §§ 6 og 10, og lånene kan konverteres til nye lån i Dansk Landbrugs Realkreditfond, jf. lovforslagets § 13, stk. 8. Dansk Landbrugs Realkreditfond (DLR) har efter aftale med Fødevareministeriet siden 1985 ydet lånene på yngre jordbruger-ordningen. Det foreslås, at yngre jordbrugerlånene fortsat alene skal ydes af DLR, idet DLR er et specialinstitut, der kun yder realkreditlån til jordbrugere mod pant i landbrugsejendomme (herunder gartnerier og skovbrugsejendomme). DLR's virksomhed er reguleret ved lov om Dansk Landbrugs Realkreditfond, jf. lovbekendtgørelse nr. 68 af 1. februar 1999, og ved bekendtgørelse nr. 67 af 1. februar 1999 om Dansk Landbrugs Realkreditfond. Som begrundelse for fortsat alene at anvende DLR som långiver vedrørende yngre jordbruger-lån anføres endvidere, at omfanget af yngre jordbrugerlån i perioden 2000-2006 skønnes at blive ca. 400 lån pr. år i årene 2000 og 2001, ca. 375 lån pr. år i årene 2002-2004 og ca. 350 lån pr. år i årene 2005 og 2006. Det ville derfor komplicere administrationen af yngre jordbruger-ordningen unødigt meget, såfremt også de realkreditinstitutter, der er godkendt til at yde realkreditlån efter realkreditloven, kunne yde yngre jordbrugerlån. Såfremt administrationen af ordningen blev udlagt til flere realkreditinstitutter, skulle der med hver enkelt af disse indgås administrationsaftaler, jf. lovforslagets § 7, ligesom der med hvert enkelt institut skulle indgås nærmere samarbejdsaftaler/forretningsgange, herun-

der vedrørende administrationen af lånene, herunder specielt administrationen i forbindelse med at lånene bliver nødlidende.

Til stk. 3

Bestemmelsen svarer indholdsmæssigt til § 6, stk. 4, i den gældende lov L 397/95.

Til § 8

Til stk. 1-3

Bestemmelsen svarer til § 5, stk. 1-3, i den gældende lov L 397/95. Der er dog foretaget redaktionelle ændringer som følge af den ændrede affattelse af adgangskravene til ordningen, jf. bemærkningerne til lovforslagets § 4. Endvidere er bestemmelsen om, at den kontante handelspris korrigeres for ændringer i jordbrugsbedriftens erhvervsaktiver foretaget inden for de sidste 12 måneder forud for ansøgningstidspunktet ændret til foretaget forud for ansøgningstidspunktet. Det er dog ikke hensigten at ændre, hvad der kan medtages af aktiver i udmålingsgrundlaget. Bestemmelsen om ansøgningstidspunkt vil blot blive fastsat ved bekendtgørelse, og det er hensigten at fastsætte regler om, at ansøgning om yngre jordbrugerlån skal indgives til Finansstyrelsen inden 12 måneder fra erhvervelsen af bedriften ved lån efter lovforslagets § 5. Det er hensigten at fastsætte regler om, at ansøgning om lån efter lovforslagets § 6 skal indgives til Finansstyrelsen inden 12 måneder efter, at bedriften er blevet en heltidsbedrift. Det er endvidere hensigten at fastsætte regler om, at ansøgning om lån efter lovforslagets § 10 skal indgives til Finansstyrelsen inden 12 måneder efter erhvervelse af det i § 10, stk. 2, i lovforslaget nævnte aktiv.

Endvidere skal fødevareministeren som noget nyt godkende den ved værdiansættelse fastsatte kontantværdi. Ministeren kan derved reducere værdiansættelser, hvor det f.eks. af skødet fremgår, at ejendommen er erhvervet på usædvanlige vilkår.

Endelig vil det blive muligt, hvis andre realkreditinstitutter yder den øvrige foranstående långivning, uden at Dansk Landbrugs Realkreditfond i øvrigt yder lån i ejendommen, at anvende en af disse andre realkreditinstitutters værdiansættelse af ejendommen. Fødevareministeren vil fastsætte nærmere regler for anvendelse af andre realkreditinstitutters værdiansættelser.

Det er hensigten fortsat at fastsætte regler for udmålingen af lånet som i § 16 i bekendtgørelse nr. 820 af 20. oktober 1995 om statsgaranti og ydelsestilskud ved lån til yngre jordbrugere.