

Administrative konsekvenser

Ophævelse af kvoteordningen for servicearealtilskud til eksisterende ældreboliger vil betyde en administrativ forenkling for kommunerne.

Administrationen af aftrapningen af de midlertidige støtteordninger efter lovens § 99 foreslås foretaget af Finansstyrelsen, der i dag varetager administrationen af huslejetilskudsordningen, hvorfor der kun påregnes helt ubetydelig meradministration som følge af forslaget.

Ved udnyttelse af muligheden for kommunal garanti til udstøttede private andelsboliger vil der være tale om en begrænset meradministration for kommunerne.

Erhvervmæssige konsekvenser

Forslaget om at indføre en ny andelsboligtype indebærer, at der skabes et nyt aktivitetsområde for udførende, rådgivende og finansielle virksomheder. Da der i forhold til støttede private andelsboliger er tale om en meget begrænset offentlig regulering af byggeriet, vil der være gode muligheder for proces- og produktudvikling.

Miljømæssige konsekvenser

Forslaget har ikke konsekvenser for miljøet.

Administrative konsekvenser for borgerne

Forslaget har ikke administrative konsekvenser for borgerne.

Forholdet til EU-retten

Forslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter.

Høring

Følgende er hørt over lovforslaget: Kommunernes Landsforening, Amtsrådsforeningen, Københavns Kommune, Frederiksberg Kommune, Boligselskabernes Landsforening, Byggeskadefonden, Landsbyggefonden, Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation, Lejernes Landsorganisation, Danmarks Lejerforeninger, Kollegiekontorerne i Danmark, Dansk Ungdoms Fællesråd, De erhvervsfaglige uddannelser v/ Landsforeningen i Danmark, De uddannelsessøgendes organisationer v/ Det Sociale Kollegiebyggeselskab, Uddannelsesinstitutionernes Ledelse v/Kunstakademiets Arkitektskole, Landsforeningen Ældresagen, Ældremobiliseringen, Omsorgsorganisationernes Samråd, Administratorforeningen, Advokatsamfundet, Kommunekredit, Realkreditrådet, Ungdomsboligrådet, Ældreboligrådet, Finansministeriet, Finansstyrelsen, Indenrigsministeriet, Justitsministeriet, Socialministeriet, Statsministeriet, Undervisningsministeriet, Økonomiministeriet, Finanstilsynet.

Samlet vurdering af lovforslaget

	Positive konsekvenser/ mindreudgifter	Negative konsekvenser/ merudgifter
Økonomiske konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	Kommunal mindreudgift til boligstøtte i årene 2001-2002 på hhv. 0,1, 0,2 og 0,1 mio. kr.	Ingen
Administrative konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	Mindreadministration for kommunerne ved etablering af servicearealer.	Ingen
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Ingen	