

Lovforslag nr. L 34. Fremsat den 13. oktober 1999 af by- og boligministeren (Jytte Andersen)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.

(Ustøttede private andelsboliger, forlængelse med samtidig aftrapning af særstøtte til visse ungdomsboliger, ophævelse af kvote for servicearealer)

§ 1

I lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., jf. lovekendtgørelse nr. 102 af 17. februar 1999, foretages følgende ændringer:

1. § 99 affattes således:

»§ 99. By- og boligministeren kan på statskassens vegne i hvert af studieårene fra 2000-2001 til 2007-2008 yde tilskud til nedbringelse af lejen i ungdomsboliger. Huslejetilskud kan alene ydes til de ungdomsboliger, som i studieåret 1999-2000 har modtaget huslejetilskud efter § 99 i denne lov.

Stk. 2. Huslejetilskud efter stk. 1 ydes efter by- og boligministerens nærmere bestemmelser med udgangspunkt i det udbetalte huslejetilskud for studieåret 1999-2000, således at tilskuddet med virkning fra studieåret 2000-2001 aftrappes over maksimalt 8 år.

Stk. 3. De særlige kriselån, der er ydet til ungdomsboliger med tilslutning fra Folketingets Finansudvalg i finansårene 1975-1976 og 1976-1977, tilbagebetales i henhold til de oprindeligt fastsatte vilkår.

Stk. 4. For ungdomsboliger, der med tilslutning fra Folketingets Finansudvalg har fået henstand med betaling af renter og afdrag på statslån, sker tilbagebetalingen i henhold til de oprindeligt fastsatte vilkår, idet løbetiden forlænges svarende til henstandsperioden. Restgælden opgøres med tillæg af renter og bidrag påløbet i

henstandsperioden. By- og boligministeren kan efter indstilling fra den tilsynsførende kommune forlænge tilbagebetalingsperioden.

Stk. 5. Er der ikke fastsat vilkår for tilbagebetaling af lån efter stk. 3 og 4, fastsætter by- og boligministeren vilkårene for tilbagebetalingen.

Stk. 6. Tilbagebetalingen af lån efter stk. 3 og 4 påbegyndes, når huslejetilskud efter stk. 1 er fuldt afviklet.«.

2. I § 102 indsættes efter »ydelse af tilskud efter §§ 91-96,«: »aftrapning af midlertidige støtteordninger og kommunal indberetning af støtteberettigede boliger efter § 99,«.

3. I § 109, stk. 5 og 6, ændres »stk. 3« til: »stk. 4«.

4. I § 110, stk. 1, indsættes som 2. pkt.: »§ 109, stk. 1, finder tilsvarende anvendelse.«.

5. I § 114, stk. 1, udgår »1 og«.

6. I § 114, stk. 2, udgår », § 109, stk. 1,«.

7. § 140, stk. 2-3, ophæves.

Stk. 4 bliver herefter stk. 2.

8. § 160 a affattes således:

»§ 160 a. Støttede private andelsboliger er omfattet af kapitel II i lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber og anses ikke som almene boliger.«.