

Svar (31/8 99)**Miljø- og energiministeren (Svend Auken):**

Et lavprisvarerhus på ca. 15.000 m² i Horsens bymidte støtter ikke målene, der er nævnt i planlovens § 5 c. Men der er i dette tilfælde tale om en lokalplan, der er vedtaget før de nye regler om detailhandel blev vedtaget.

Spm. nr. S 2924

Til miljø- og energiministeren (20/8 99) af:

Ole M. Nielsen (KRF):

»Hvordan vurderer ministeren, efter Naturklagenævnets afgørelse i sagen vedrørende Bilka i Horsens, at muligheden vil være for de respektive kommunalbestyrelser i Hjørring, Viborg, Herning og Sønderborg for at dispensere fra lokalbestemmelserne om forbud mod salg af dagligvarer i områder, hvor der i dag ligger A-Z varehuse, hvorefter disse vil kunne konverteres til Bilka lavprisvarerhuse?«

Svar (31/8 99)**Miljø- og energiministeren (Svend Auken):**

Det er min vurdering, at kommunalbestyrelserne i de nævnte byer *ikke* kan dispensere fra lokalplanens anvendelsesbestemmelser om forbud mod salg af dagligvarer.

Efter planlovens § 19 kan kommunalbestyrelsen dispensere fra bestemmelser i en lokalplan m.v., hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen. Videregående afvigelser kræver tilvejebringelse af en ny lokalplan.

Det fremgår af bemærkningerne til bestemmelsen jf. tillægsbetænkningen over L 85/1984-85 at »Principperne i en lokalplan er planens formålsbestemmelser og de anvendelsesbestemmelser, som er fastsat ud fra formålet med lokalplanen.« Dispensationer fra sådanne anvendelsesbestemmelser kan kun meddeles til mindre betydende fravigelser.

Et forbud mod salg af dagligvarer i et område er en del af lokalplanens anvendelsesbestemmelser. En dispensation herfra kan ikke betegnes som en mindre fravigelse.

Naturklagenævnets afgørelse i sagen om Bilka i Horsens vedrører i modsætning hertil dis-

pensation fra lokalplanens bestemmelser om bebyggelsens placering på grunden.

Spm. nr. S 2925

Til miljø- og energiministeren (20/8 99) af:

Ole M. Nielsen (KRF):

»Har ministeren kendskab til kommuner, hvor lokalplaner, efter dispensationer, vil kunne anvendes som grundlag for etablering af lavprisvarerhuse og storcentre?«

Svar (31/8 99)**Miljø- og energiministeren (Svend Auken):**

Ministeriet har ikke registeret lokalplaner, der giver mulighed for butiksbyggeri herunder etablering af lavprisvarerhuse og storcentre.

Planloven blev i foråret ændret således, at større enkeltanlæg, der må antages at påvirke miljøet i væsentlig grad, ikke må påbegyndes, før der er tilvejebragt retningslinier i regionplanen om beliggenheden og udformningen af anlægget. Lovændingen trådte i kraft den 12. juni 1999.

Detailhandelscentre, der på grund af størrelse har regional betydning er omfattet af disse regler. Det betyder, at der fremover skal tilvejebringes regionplanretningslinier med en vurdering af virkningerne på miljøet (VVM-redegørelse) for disse anlæg, uanset om der er en lokalplan som giver mulighed for byggeriet.

Jeg er bekendt med, at Vejle Amts forslag til regionplantillæg om detailhandelsstrukturen redegør for, at der er en gældende lokalplan 112 A, som rummer mulighed for etablering af et lavprisvarerhus ved Taulov i Fredericia kommune. Denne lokalplan vil dog kun kunne udnyttes til et lavprisvarerhus, hvis der vedtages regionplanretningslinier med tilhørende VVM-vurdering, der åbner mulighed for butiksbyggeriet. Jeg har den 7. juni 1999 gjort indsigelse mod Vejle Amts forslag til regionplantillæg til detailhandelsstrukturen. Det har jeg blandt andet gjort, fordi planforslaget ikke indeholder en særlige planlægningsmæssig begrundelse for fastsættelse af butiksstørrelser på mere end 3.000 m² for dagligvarebutikker og 1.000 m² for udvalgsvarerbutikker som planloven kræver. Og