

des at afgrøder, hvor proteinkvaliteten er afgørende, tildeles en større kvælstofmængde end den anbefalede N-norm, mod at andre afgrøder tildeles en tilsvarende mindre kvælstofmængde, end den anbefalede N-norm. Rentabiliteten af en sådan disposition afhænger imidlertid af, om den merpris, der kan opnås for brødhvede og maltbyg i forhold til prisen for foderkorn, fuldt ud modsvares af det udbyttetab, der opnås i de afgrøder, der herved underforsynes med kvælstof. Herudover skal anføres, at en sådan disposition medfører en lidt større kvælstofudvaskning, end hvis alle afgrøder forsynes med de anbefalede N-normer.

Der er imidlertid også andre faktorer, der påvirker proteinindholdet i kornafgrøderne. Det er således velkendt, at der kan være en betydelig årsvariation i proteinindholdet forårsaget af varierende klimatiske forhold. I visse egne af landet faldt der i foråret og forsommeren 1999 væsentlig større nedbørsmængder end normalt. Disse store nedbørsmængder kan have forårsaget en udvaskning af kvælstof, hvilket kan have påvirket proteinindholdet i afgrøderne i nedadgående retning.

Der foreligger for nærværende ikke fyldestgørende data, der fuldt ud kan beskrive, hvilket proteinindhold, der er i dansk brødhvede og maltbyg fra høsten 1999, men jeg er bekendt med, at der i pressen har været en række udmeldinger om, at proteinindholdet generelt er lavt. Fødevarerministeriet vil følge udviklingen, efterhånden som der foreligger flere data på området.

Ad spm. nr. S 2576

Fra by- og boligministeren er modtaget supplerende besvarelse af et af Rikke Hvilshøj stillet spørgsmål. Spørgsmålet, der sammen med det foreløbige svar er optaget i Folketingstidende 1998-99, forhandlingerne side 7758, lød således:

Til by- og boligministeren (8/7 99) af:

Rikke Hvilshøj (V):

»Vil ministeren oplyse om nettoboligudgifterne i de første 50 år til en nyopført almen bolig, en nyopført andelsbolig samt en nybelånt ejerbolig til samme pris og oplyse den samlede boligudgift over årene tilbagediskonteret med forskellige relevante renter?«

Supplerende svar (30/8 99)

By- og boligministeren (Jytte Andersen):
Idet jeg henviser til den foreløbige besvarelse af spørgsmål S 2576 af 15. juli 1999, vedlægger jeg et notat, der opgør boligudgifter og boligomkostninger for en nyopført almen bolig, en nyopført andelsbolig samt en nybelånt ejerbolig. (Ikke optrykt her).

I beregningerne i notatet er den gennemførte omlægning af finansieringen af støttede boliger, som skete pr. 1. januar 1999, indarbejdet. Herudover er virkningerne af Pinsepakken indregnet med dennes fulde effekt.

Gennemførelsen af Pinsepakken, dvs. ændrede beskatningsforhold for ejerboliger samt den reducerede skatteværdi af bl.a. rentefradrag, betyder, at først og fremmest ejerboligen og dernæst andelsboligen bliver relativt dyrere at bo i sammenlignet med den almene bolig. Dette skyldes naturligvis, at beboerne i almene boliger ikke kan fradrage renterne på størsteparten af de lån, der er optaget til finansiering af boligen.

Udover Pinsepakken er der ikke sket lovændringer, der har indflydelse på balancen mellem de tre boligernes økonomi i de viste beregninger.

Det bemærkes, at de gennemførte ændringer af Lov om individuel boligstøtte isoleret set vil medføre en stigning i nettoboligudgifterne for en del af lejerne i den almene boligsektor. Mulighederne for individuel boligstøtte indgår fortsat ikke i beregningerne.

Afslutningsvist bemærkes, at beregningerne ikke tager højde for en række andre faktorer, som også påvirker beslutningen om valg af boligform og boligøkonomien i de enkelte boliger. Boligens beliggenhed, kvalitet, størrelse m.v. kan være meget forskellig, selv når man betragter boliger til samme pris. Det er også indlysende, at udviklingen i disponible indkomster, beskæftigelsen, boligudbuddet og mulighederne for konverteringer af realkreditlån ved renteændringer osv. også spiller en væsentlig forskellig rolle for boligvalget.

Konverteringsmulighederne vil – forudsat at der kommer et nyt rentefald – kunne bidrage til at reducere boligudgifterne i ejerboliger, mens der for andelsboligens og den almene boligs vedkommende ikke vil være tale reducerede udgifter.