

revet fra de spekulative markeder, der er løsrevet fra de finansielle supermarkeder.

Det, der jo i virkeligheden er det vigtigste for boligejerne, er jo, at huslejen ikke i den grad, som det er tilfældet i dag, er bestemt af tilfældige udsving på verdens børser, hvor huslejen fastsættes efter et lotteriprincip. Derfor mener vi faktisk, at der er brug for at få løsrevet belåningen af vores boliger fra de finansielle markeder for på den måde at sikre større tryghed, når det gælder, hvad man kommer til at betale. Derved kan vi undgå de her helt urimelige udsving, som man faktisk kan se time for time, på grund af den måde, som boligfinansieringen i dag er indrettet på.

Vi vil altså fremsætte nogle af Forbrugerrådets forslag som vores ændringsforslag. Vi vil også på andre områder stille forslag, der sikrer større gennemsigtighed, større sikkerhed for, at den rådgivning, køberne får, også er til at stole på, at den også har konsekvenser og ikke bare er noget, som man kan komme til at glemme, og som ikke tillægges den værdi, som den bør.

(Kort bemærkning).

Egil Møller (DF):

Det, der kalder mig op, er hr. Frank Aaens omtale af det meget plat, som hr. Frank Aaen mener der har fundet sted inden for formidling af fast ejendom.

Så vidt jeg hørte hr. Frank Aaen, så var der en bemærkning om, at der tidligere havde fundet megen plat sted. Og jeg vil godt for tydelighedens skyld spørge hr. Frank Aaen, om hr. Frank Aaen mener, at der blandt de professionelle ejendomsformidlere stadig væk forekommer plat i ejendomshandler.

(Kort bemærkning).

Frank Aaen (EL):

Jeg troede lige et kort øjeblik, at hr. Egil Møller skulle op for at fortælle, at man kun kan være ejendomsmægler, hvis man har dansk statsborgerskab, på samme måde som vi forleden dag diskuterede, at hvis man skulle sidde i et boligankenævn, så kunne man kun sidde der, hvis man havde dansk statsborgerskab. Men det var altså en anden sang i dag. Jeg skal love, at jeg aldrig glemmer den anden om statsborgerskabet.

Men til spørgsmålet: Ja, selvfølgelig foregår der plat i dag, bl.a. når vi ser regninger for salg af boliger på sekscifrede beløb, og når vi ser, at man glemmer at give de relevante oplysninger,

der skal til, bare fordi man gerne vil have solgt boligen. Jamen det foregår selvfølgelig stadig væk, men det bliver værre, hvis vi opgiver »no cure-no pay«-princippet.

(Kort bemærkning).

Egil Møller (DF):

Jeg ved ikke, om hr. Frank Aaen er i stand til at fremkomme med dokumentation for disse påstande. Ellers lyder det for mig, som om hr. Frank Aaen ønsker, at vi skal have et system her i Danmark, som det, vi kender fra det gamle Østeuropa, hvor alt skal reguleres, alt skal skrives ned, alle skal kontrollere hinanden.

Men det er måske sådan et system, hr. Frank Aaen og hans vælgere ønsker?

Tom Behnke (FP):

Fremskridtspartiets ordfører, fru Kirsten Jacobsen, er forhindret i at være til stede, og derfor skal jeg på vegne af Fremskridtspartiet fremføre følgende:

Det fremgår af lovforslaget, at det bygger på anbefaling fra den såkaldte idégruppe, og netop i idégruppen havde Fremskridtspartiet æren af at have fru Kirsten Jacobsen siddende som medlem, og derfor er vi naturligvis også som udgangspunkt positive over for lovforslaget her.

Vi støtter de forskellige tiltag, der skal give et mere gennemskeligt marked for ejendoms-handel, ligesom vi håber, at udgifterne til ejendomsmæglerne kan komme ned.

Vi har også den opfattelse, at det er hensigtsmæssigt at få en Internetdatabase over ejendomme, der udbydes til salg. Vi havde egentlig også den opfattelse, at vi ønskede at støtte forslaget, som det ligger i sin nuværende form, indtil jeg hørte fru Pernille Sams oplyse, at en sådan database allerede i dag eksisterer i privat regi. Det må jeg nok sige var forbigået min opmærksomhed, men hvis det er tilfældet – og det stoler jeg selvfølgelig på at det er – er der jo ingen grund til, at man opretter en på statsligt niveau.

Man kan sige, at grunden til, at det ville være hensigtsmæssigt at have sådan en Internetdatabase, er, at den er langt lettere at søge i, søge på tværs og finde lige præcis det, man gerne vil have.

Det lidt sørgelige ved det er jo så, at man måske med tiden undgår at få disse ejendomsavisser, som jo kommer en gang om ugen, og hvor man kan bruge det meste af en formiddag på at