

Slotte og ejendomme

14.71. Slotte og ejendomme

14.71.01. Slots- og Ejendomsstyrelsen (*Statsvirksomhed*)

Slots- og Ejendomsstyrelsens (SES) aktiviteter er fastlagt i Boligministeriets cirkulære nr. 228 af 13. december 1996 om Slots- og Ejendomsstyrelsens almindelige virksomhed, i cirkulære nr. 227 af 13. december 1996 om lokaler til centraladministrationen samt i cirkulære nr. 3 af 3. januar 1990 om delegation af beføjelser i henhold til lov om statens byggevirksomhed m.v. til Slots- og Ejendomsstyrelsen.

SES har fra 1998 indgået en 4-årig resultatkontrakt med By- og Boligministeren for perioden 1998-2001. SES's forretningsgrundlag skal vurderes i 1999, hvilket kan betyde, at den 4-årige kontrakt på dette tidspunkt vil skulle revideres. Udgifterne og indtægterne før 1999 er afholdt på 14.51.01.

SES's mål og visioner

Det er SES' mål og vision at udvikle sig som et effektivt og konkurrencedygtigt ejendoms-selskab med opgaver for hele den offentlige sektor. SES skal endvidere være en synlig, kvalitetsbevidst kulturformidler. SES vil styrke sin miljøprofil. På denne baggrund udvikler SES sig indenfor tre hovedområder: Ejendomsadministration, ejendomsservice og kulturforvaltning.

Strategi 1. Professionel ejendomsadministrator

SES vil i et tæt samarbejde med relevante interessenter styrke sin rolle som professionel ejendomsadministrator. Styrelsen vil under hensyntagen til totaløkonomiske og miljømæssige betragtninger gennemføre sine opgaver som statslig ejendomsadministrator på en gennemskuelig og fleksibel måde og ad denne vej stadigt udvikle sine kompetencer til gavn for samfundet, kunderne og brugerne.

Strategi 2. Konkurrencedygtig leverandør af ejendomsservice

SES skal kendetegnes ved at levere ydelser præget af kvalitet, miljøbevidsthed og social ansvarlighed overfor egne medarbejdere samt konkurrencedygtige priser. Styrelsen skal bevare en stærk position på det statslige marked og sikre den nødvendige volumen gennem en gradvis ekspansion på det kommunale og amtskommunale marked. Der skal sikres langvarige og brede samarbejdsrelationer med kunderne, og styrelsen skal indgå i et dynamisk samarbejde med relevante private leverandører.

Strategi 3. Fremtrædende kulturforvalter

SES skal beskytte, bevare og forny kulturarven, sikre bredest mulig adgang til slotte og haver, udforme tilbud og information såvel til det brede publikum som til grupper med specielle forudsætninger og interesser.

Resultatkontrakt 1998-2001

Det er styrelsens målsætning fortsat at effektivisere ejendomsdriften og -administrationen. På markedsområdet sker dette ved, at styrelsens ydelser - primært vagt, sikring, rengøring og tekniske ydelser - løbende afprøves i forhold til konkurrenternes, idet de sælges i fuld konkurrence med de private leverandørers ydelser. I forhold til de driftsopgaver som udføres af styrelsens eget personale i de ejendomme, styrelsen administrerer for staten, afprøves effektiviteten ved en fortsættelse af det allerede iværksatte udbudsprogram. Endelig måles effektiviteten på ejendomsadministrationsområdet ved sammenligning med nøgletal fra private