

**10. Indfrielse af statsgaranti for lån til frie grundskoler m.fl., Finansstyrelsen, LB 723 1995**

I forbindelse med nybyggeri, om- og tilbygning samt renovering af frie grundskoler og efterskoler er der ydet statsgaranti inden for en årlig ramme på 25 mill. kr. for perioden 1994-1996. Garantien omfatter realkreditlån og realkreditlignende pengeinstitutlån, der ved låneoptagelsen har pantsikkerhed mellem 40 pct. og 80 pct. af ejendommens anskaffelsessum. Garantiordningen er udformet således, at den maksimale garantiudbetaling er 40 pct. af det garanterede lån, og at der som udgangspunkt er en selvrisiko på 20 pct. Det skønnes, at garantien vil blive udløst i meget få tilfælde. Der er for perioden 1994-1996 ydet statsgarantier på i alt 32 mill. kr.

**20. Indfrielse af statsgaranti for lån til forsøgsbyggeri, Finansstyrelsen, L 1073 1993, LB 34 1999**

I forbindelse med nybyggeri af ejerboliger, andelsboliger og udlejningsbyggeri, der i væsentligt omfang indeholder forsøg med nyskabelser af en karakter, f.eks. på energi-, økologi- og miljøområdet, der ellers vil have vanskeligt ved at opnå realkreditfinansiering, kunne der ydes statsgaranti inden for en årlig ramme på 25 mill. kr. i perioden 1994-1996. Garantiordningen var frem til udgangen af 1995 udformet således, at garantien omfatter lån, der ved låneoptagelsen har pantsikkerhed mellem 65 pct. og 80 pct. af ejendommens anskaffelsessum, og således at den maksimale garantiudbetaling er 40 pct. af det garanterede lån, og således at der som udgangspunkt er en selvrisiko på 20 pct. Ved en lovændring, der tiltrådte i kraft i december 1995, blev ordningen ændret, således at garantien ydes med 100 pct. for 80 pct. at forskellen mellem anskaffelsessummen og ejendommens værdi. Ved en lovændring i april 1997 blev garantiordningen forlænget frem til udgangen af 1998 med en årlig ramme i 1997 og 1998 på 15 mill. kr. Det skønnes, at garantien vil blive udløst i meget få tilfælde. Der er for perioden 1994-98 ydet statsgarantier på i alt 11.5 mill. kr. Ved en lovændring i december 1998 blev ordningen gjort permanent med en årlig tilsagnsramme på 15 mill. kr.