

Som budgetteringsforudsætning er investeringsrammen fordelt på de forskellige støtteformer i de enkelte år, således at følgende tilsagnsprogram er lagt til grund:

Tilsagnsprogram 1999-2003 (mill. kr.)	B 1999 ¹⁾	F 2000	BO 1 2001	BO 2 2002	BO 3 2003
Ordinær ramme	2000	2000	2000	2000	2000
1. Refusion	387	419	431	442	442
Generelle refusionsudgifter ²⁾	262	269	281	292	292
Helhedsorienteret byfornyelse.....	125	150	150	150	150
2. Rente- og afdragsstøtte	1581	1550	1536	1525	1525
Ydelsesbidrag til forbedring	753	738	731	726	726
Ydelsesbidrag til tab	414	812	805	799	799
Fuld ydelsesstøtte (tab)	414	0	0	0	0
3. Uden støtte ³⁾	17	17	17	18	18
4. Oplysning og vejledning.....	5	5	5	5	5
5. Forskning, udredning, og forsøg	10	10	10	10	10

1) Ændret skøn for 1999 i forhold til FL 1999.

2) De generelle refusionsudgifter omfatter refusionsudgifter til bygningsfornyelse og bygningsforbedringsudvalg.

3) "Uden støtte" angiver omfanget af tilsagn til ejerboliger og ejendomme til erhvervsformål, som forventes finansieret med nominallån uden ydelsesbidrag.

Den anførte fordeling baserer sig på By- og Boligministeriets skøn.

Tilsagnsprogrammet forudsætter, at der i budgetperioden ikke gives tilsagn til sanering, men alene til byfornyelse.

De allerede nævnte ordninger under byfornyelse er indeholdt i tilsagnsrammen.

Aktiviteten målt som antallet af boliger, hvortil der i de enkelte år meddeles hovedtilsagn efter byfornyelsesloven, fremgår af nedenstående oversigt.

Aktivitetsoversigt

	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003
Investeringsramme										
(mill.kr. i 2000-prisniveau) ¹⁾	3.804	3.111	2.425	2.668	2.088	2.046	2.000	2.000	2.000	2.000
Antal boliger med hovedtilsagn (ombygning- og nybygning ²⁾)	5.657	5.718	2.937	3.559	2.018	2.890	2.820	2.820	2.820	2.820

1) Investeringsrammen er opgjort som årets ramme inklusiv saneringstilsagn, mertilsagn og tilsagn til helhedsorienteret byfornyelse.

2) Antal boliger med hovedtilsagn til ombygning er i 1994-1998 opgjort som det faktiske antal med hovedtilsagn, medens de i 1999-2003 er skønnet på grundlag af gennemsnitsudgiften i perioden 1994-98.

Aftalt boligforbedring og privat byfornyelse

I 1992 blev der som et supplement til den offentlige byfornyelse vedtaget en midlertidig lov om privat byfornyelse, som pr. 11.1.1996 blev gjort permanent. Ved lov om byfornyelse, L 381 1997, er privat byfornyelse med visse ændringer indarbejdet i lov om byfornyelse under betegnelsen aftalt boligforbedring. Efter bestemmelserne om aftalt boligforbedring kan ejere og lejere i private og offentligt ejede udlejningsejendomme aftale at gennemføre ombygningsarbejder, ligesom de inden for nogle maksimumgrænser kan aftale den til arbejderne knyttede lejeforhøjelse. Tilsvarende kan der for private andelsboliger gennemføres ombygningsarbejder med en maksimalt beregnet boligudgift. Der kan i en periode ydes støtte til den