

### 30. Henstandsbeløb vedr. lån til kollegier, Finansstyrelsen

Kontoen vedrører renter og afdrag på statslån til kollegier, hvortil der oprindeligt ved Akt 489 3/6 81 blev bevilget henstand med tilbagebetalingen. Henstandsperioden er efterfølgende blevet forlænget, senest i henhold til § 99, stk. 4, i lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v. hvorefter henstandsperioden er forlænget frem til 1. august år 2000. Ordningen forudsættes aftrappet. Aftrapningen forudsættes finansieret af midler, der måtte blive afsat over satsreguleringspuljen.

Mill. kr.	Tilsagn	Forventede udbetalinger					
		B 1999	F 2000	BO 1 2001	BO 2 2002	BO 3 2003	Efter 2003
<b>Udestående tilsagn</b>							
pr. 31. dec. 1998 .....	1,2	0,8	0,4	-	-	-	-
<b>Tilsagnsgivning:</b>							
1999 .....	-	-	-	-	-	-	-
2000 .....	2,2	-	0,4	0,8	0,6	0,4	-
2001 .....	-	-	-	-	-	-	-
2002 .....	-	-	-	-	-	-	-
2003 .....	-	-	-	-	-	-	-
I alt .....	3,4	0,8	0,8	0,8	0,6	0,4	-
Overførselsforbrug .....	-	-	-	-	-	-	-
Udbetalingsbevilling .....	3,4	0,8	0,8	0,8	0,6	0,4	-

### 50. Indfrielse af statsgaranti i ungdomsboliger, Finansstyrelsen, LB 135 1992, L 380 1992, L 1047 1992, L 181 1993

Kontoen vedrører statens udgifter til indfrielse af offentlige garantier for selvejende ungdomsboliginstitutioner opført med tilsagn frem til 31.12.1993.

### 14.37. Alment boligbyggeri m.v. med tilsagn fra 1.1.1994

Aktivitetsområdet omfatter løbende støtte til statsstøttet lejeboligbyggeri - dvs. almene familieboliger (almennyttige boliger), almene ungdomsboliger, almene ældreboliger og servicearealer - med tilsagn fra 1.1.1994. Støttede private andelsboliger er omfattet af aktivitetsområde 14.32.

Finansieringen af det almene byggeri sker med realkreditlån, kommunal grundkapital og beboerindskud, jf. også nedenstående oversigt over finansierings- og støttereglerne. Forskellen mellem den fastsatte beboerandel og den samlede ydelse på realkreditlånet dækkes af offentlig ydelsesstøtte. Der ydes kommunal garanti for den del af realkreditlånet, der ligger udover 65 pct. af ejendomsværdien.

For tilsagn i perioden 1.1.1994-31.12.1996 var finansieringen af almennyttige boliger og ældreboliger sammensat med 91 pct. indekslån (IS35-lån), 7 pct. grundkapital og 2 pct. beboerindskud. I ungdomsboliger blev der ikke opkrævet beboerindskud, og indekslånet udgjorde derfor her 93 pct. Den offentlige ydelsesstøtte blev finansieret med 80 pct. af staten og 20 pct. af kommunen, jf. § 14.37.01.10.

Med virkning fra 1.1.1996 (plejeboligreformen) fik amtskommunerne mulighed for at yde tilsagn til ældreboliger for personer med vidtgående fysiske og psykiske handicap med helt tilsvarende finansiering som for øvrige ældreboliger. Samtidig indførtes mulighed for stats-tilskud til etablering af servicearealer i tilknytning til såvel nye som eksisterende ældreboliger på 4.000 kr. pr. bolig årligt, jf. § 14.37.07.10. Med virkning fra 1.1.1998 kan servicearealer også opføres i tilknytning til nye støttede private andelsboliger, jf. nærmere § 14.37.07.20.