

et beløb, der svarer til den del af ydelsen på optagne nominallån« til: »Ydelsesbidrag til det lån, der finansierer de værdiforøgende forbedringsudgifter, udgør et beløb, der svarer til den del af ydelsen på det optagne lån.

18. § 64, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Ydelsesbidrag, jf. stk. 1, aftrappes ved, at grundydelsen med virkning fra lånets udbetaling reguleres en gang årligt med 75 pct. af stigningen i nettoprisindekset eller det summariske brancheopdelte lønindeks for den private sektor, såfremt dette er steget mindre. Reguleringen foretages første gang i den første termin i lånets andet år. Ved reguleringen med nettoprisindekset benyttes en 12-månedersperiode sluttende i juni måned året før det finansår, reguleringen vedrører. Ved regulering med det summariske brancheopdelte lønindeks benyttes en 12-månedersperiode sluttende i februar måned året før det finansår, reguleringen vedrører. Falder lønindeksset, nedsættes grundydelsen med hele det helårlige procentvise fald. Er nettoprisindekset uændret eller faldende, samtidig med at lønindeksset er uændret eller stigende, reguleres grundydelsen ikke.«

19. I § 64, stk. 3, 1. pkt., indsættes efter »Ydelsesbidraget«: », jf. stk. 1,«.

20. I § 68, stk. 2, 3. pkt., ændres »indekslån« til: »lån, jf. § 62, stk. 2,«.

21. I § 68, stk. 3, 1. pkt., ændres »og ydelsesstøtte bortset fra ydelsesstøtte til det i stk. 2, 3. pkt., nævnte indekslån« til: »bortset fra ydelsesbidrag til det i stk. 2, 3. pkt., nævnte lån.«

22. § 70, stk. 1, ophæves.

Stk. 2-4 bliver herefter stk. 1-3.

23. I § 70, stk. 2, der bliver stk. 1, udgår »ydelsesstøtte efter § 63, stk. 1 og 2, og«, og i stk. 4, der bliver stk. 3, udgår »ydelsesstøtte efter § 63, stk. 1 og 2, og«.

24. I § 71, 1. pkt., udgår »ydelsesstøtte og«, og i 2. pkt. ændres »Ydelsesstøtte og ydelsesbidrag« til: »Ydelsesbidrag«.

25. I § 71 indsættes som stk. 2:

»Stk. 2. Hvis en bolig, hvortil der ydes støtte efter dette kapitel, skifter status, bortfalder støtten i det omfang, den nye status ikke giver mulighed for støtte efter § 9, stk. 1.«

26. I § 72, stk. 1, indsættes efter »Ydelsesbidrag«: »til lån, der finansierer de værdiforøgende forbedringsudgifter, jf. § 61, stk. 1,«.

27. I § 72, stk. 5, udgår », der er finansieret med nominallån med ydelsesbidrag,«.

28. I § 72 indsættes som stk. 6:

»Stk. 6. Lån, der finansierer ombygningstab og nedrivningsudgifter, jf. § 62, kan kun omprioriteres efter by- og boligministerens nærmere bestemmelse.«

29. I § 73, stk. 3, ændres »når betingelserne i § 71 er opfyldt« til: »såfremt ejendommens økonomi forbedres«.

30. I § 77, stk. 1, ændres »§ 56, stk. 2« til: »§ 56, stk. 3«.

31. I § 79, stk. 2, udgår », herunder realrenteafgiftspligtige institutioner«.

32. I § 81, stk. 1, udgår i 1. pkt. »ydelsesstøtte og«, og i 2. pkt. ændres »ydelsesstøtten« til: »ydelsesbidraget«.

33. § 83, stk. 2, ophæves, og i stedet indsættes som nye stykker:

»Stk. 2. Institutioner, der er afgiftspligtige efter lov om en realrenteafgift af visse pensionskapitaler m.v. eller skattepligtige efter pensionsafkastbeskatningsloven, kan ud over den i § 82, stk. 2, nævnte egenkapital vælge at finansiere op til 98 pct. af den godkendte anskaffelsessum med egenkapital. Egenkapitalen kan dog ikke overstige de værdiforøgende nybygningsudgifter.

Stk. 3. Af den i stk. 1 og 2 nævnte egenkapital kan bygherren kræve et afkast svarende til ydelsen på et 30-årigt realkreditlån. Der kan ydes ydelsesbidrag efter reglerne i § 64.«

34. I § 84, stk. 2, ændres »§ 63, stk. 3« til: »§ 63, stk. 1«.

35. § 85 ophæves.

36. I § 86, stk. 1, ændres »§§ 78-85« til: »§§ 78-84«, og i stk. 3 ændres »§ 83« til: »§ 83, stk. 1«.

37. § 87, stk. 1, nr. 9, affattes således:

»9) Udgifter til ombygningstab og nedrivning, der ikke finansieres med lån efter § 62.«

38. § 87, stk. 1, nr. 10, ophæves.

Nr. 11-15 bliver herefter nr. 10-14.