

*Stk. 2.* Beløb, der efter § 80 a, stk. 2, og § 80 c, stk. 2, indbetales til Landsbyggefonden, overføres til nybyggerifonden.

*Stk. 3.* Beløb, der efter § 80 b og § 80 d indbetales til Landsbyggefonden, overføres til landsdispositionsfonden.

**§ 89 b.** Nybyggerifondens formål er at yde ydelsesstøtte til etablering af almene boliger efter de på udbetalingstidspunktet gældende regler. By- og boligministeren kan træffe beslutning om, at midlerne i nybyggerifonden tilbageføres til staten.«

**19. I § 90, stk. 1, 1. pkt.,** udgår », indtil denne udgør 433 mio. kr. Beløbet reguleres én gang årligt, første gang den 1. januar 1997, på basis af reguleringsindekset for boligbyggeri for juli måned«.

**20. I § 91, stk. 2,** ændres »indekslån« til: »real-kreditlån, jf. stk. 4,«.

**21. § 91, stk. 3,** affattes således:

»*Stk. 3.* Ydelsesstøtte efter stk. 2 ydes på de vilkår, der er fastsat i § 129 og § 130, stk. 1 og 2. Dog sker der en regulering af låntagers betaling, indtil den svarer til de samlede ydelser på lånet. Ved finansiering som led i forhandlet finansiering efter § 57 i lov om byfornyelse kan ydelsesstøtte ydes svarende til den fulde ydelse på realkreditlånet. Landsbyggefonden kan på de vilkår, der er nævnt i § 134, helt eller delvis bringe betaling af ydelsesstøtte til ophør.«

**22. I § 91** indsættes efter stk. 3 som nyt stykke:

»*Stk. 4.* By- og boligministeren fastsætter nærmere regler for realkreditlån som nævnt i stk. 2 efter forhandling med fonden. Realkreditlånene kan maksimalt have en løbetid på 35 år.«

Stk. 4 og 5 bliver herefter stk. 5 og 6.

**23. I § 91, stk. 4, 1. pkt.,** der bliver stk. 5, 1. pkt., ændres »indekslånet« til: »realkreditlånet«.

**24. I § 91, stk. 5, 1. pkt.,** der bliver til stk. 6, 1. pkt., ændres »stk. 4« til: »stk. 5«, og efter 1. pkt. indsættes som nyt punktum:

»Landsbyggefondens forpligtelse efter 1. pkt. er dog begrænset til indestående i den fælles moderniseringsfond med tillæg af mulige overførsler til moderniseringsfonden, jf. § 87 og § 95, stk. 2.«

**25. § 92, stk. 2,** ophæves.

Stk. 3 og 4 bliver herefter stk. 2 og 3.

**26. I § 92, stk. 3, 1. pkt.,** der bliver stk. 2, 1. pkt., ændres »til de i stk. 2 nævnte formål.« til: »til almene boligafdelinger med væsentlige økonomiske problemer eller væsentlige problemer af anden karakter til dækning af de udgifter, som disse afdelinger afholder i forbindelse med de foranstaltninger, der er nævnt i § 37, stk. 2,«, og efter 1. pkt. indsættes som nyt punktum:

»Landsbyggefonden kan endvidere anvende midlerne til at iværksætte forebyggende arbejde fælles for flere berørte afdelinger.«

**27. § 92, stk. 4,** der bliver stk. 3, affattes således:

»*Stk. 3.* Landsbyggefonden kan efter tilsvarende regler og til samme formål som nævnt i stk. 1 yde støtte til almene ungdomsboliger og til almene ældreboliger ejet af en selvejende institution, en kommune eller en amtskommune. Bestemmelsen i § 96 finder tilsvarende anvendelse.«

**28. I § 93** ændres »79 og 80« til: »79-80 d«.

**29. § 95** affattes således:

»**§ 95.** Landsbyggefondens bestyrelse fastsætter nærmere regler om omfanget af og vilkårene for ydelse af støtte i henhold til §§ 91-94. Reglerne godkendes af by- og boligministeren.

*Stk. 2.* Med by- og boligministerens godkendelse kan en andel af de midler, der efter § 89 a, stk. 1 og 3, overføres til landsdispositionsfonden, i stedet overføres til moderniseringsfonden.

*Stk. 3.* By- og boligministeren kan forlange, at midler, der er indbetalt til Landsbyggefonden efter §§ 80 a-d, anvendes til bestemte formål inden for landsdispositionsfondens og moderniseringsfondens formål.«

**30. I § 98, stk. 1, 1. pkt.,** ændres »indekslån type I eller IS« til: »realkreditlån med en maksimal løbetid på 30 år«.

**31. § 98, stk. 2,** affattes således:

»*Stk. 2.* Bestemmelserne i stk. 1 og i § 97, stk. 1 og 2, finder tilsvarende anvendelse på almene ældreboliger ejet af en selvejende institution, en kommune eller en amtskommune. Til de i stk. 1 nævnte formål kan KommuneKredit dog yde lån med en maksimal løbetid på 30 år til almene ældreboliger ejet af en kommune eller en amtskommune.«