

Viser undersøgelserne, at boligejendommen ikke er forurennet, skal ejendommen udgå af kortlægningen på vidensniveau 1, jf. § 13.

De af bestemmelsen omfattede boligejendomme svarer til den i § 6, stk. 1, nr. 3, fastlagte afgrænsning af arealer med bolig. Undersøgelser for boligejendomme tilmeldt Oliebranchens Miljøpulje sker fortsat efter denne ordning.

Den foreslåede bestemmelse omfatter ikke de situationer, der er nævnt i § 7, stk. 3, som nu bliver stk. 4.

Til nr. 2

Bestemmelsen har til formål at forbedre forholdene for den boligejer, hvis ejendom efter en offentlig indsats fortsat er kortlagt. Der kan f.eks. være tale om situationer, hvor en oprydning er skønnet upåkrævet, eller hvor der efter en oprydning fortsat er en forurening på ejendommen.

I disse situationer vil de miljø- og sundhedsmæssige problemer af hensyn til den aktuelle arealanvendelse være blevet løst, hvilket skal fremgå af en erklæring. Amtsrådet får pligt til at registrere oplysningen om erklæringen i matrikelregisteret.

Til nr. 3

Bestemmelsen udvider værditabsordningens anvendelsesområde. Ved ændringsforslaget tilgodeses uskyldige grundejere, der i god tro har erhvervet deres ejendom i forurennet tilstand, og hvor forureningen er sket efter den 1. september 1993, når blot denne konstateres inden den af ministeren fastsatte dato, jf. § 48, stk. 3. Det forventes, at datoen bliver fastsat til 1. januar 2000. Forslaget skal ses i sammenhæng med den i § 48 og § 49 fastsatte forsikringsordning.

Det er dog stadig en betingelse, at de øvrige betingelser for, at ejeren og grunden kan omfattes af ordningen, er opfyldt, jf. §§ 26 og 27.

Nærværende forslag får ikke betydning for sager, der er afgjort efter gældende lov eller for oprydninger, der er iværksat, før ændringen træder i kraft.

Til nr. 4

Bestemmelsen svarer til bestemmelsen i § 21, stk. 3. Amtsrådet får med ændringsforslaget

pligt til at registrere oplysningen om erklæringen i matrikelregisteret.

Til nr. 5

Med forslaget tilsigtes ingen ændring i, under hvilke betingelser miljømyndigheden kan meddele undersøgelsespåbud. Der er alene tale om en konsekvensændring som følge af ændringsforslaget til § 76. Udgifterne til efterkommelse af et påbud vil således ikke endeligt skulle afholdes af påbudsadressaten, såfremt det måtte vise sig, at der ikke er en forurening, eller at forureningen ikke helt eller delvis kan henføres til den pågældende.

Til nr. 6 og 7

Ved ændringen udskydes det ubetingede ansvar for påbud om oprydning med 12 måneder efter lovens ikrafttræden. Dette sker med henblik på at give forsikringsselskaberne og dermed virksomhederne bedst mulige betingelser for at etablere og indkøre en hensigtsmæssig forsikringsordning. Miljøbeskyttelseslovens bestemmelser vil således regulere påbudsadgangen indtil 1. januar 2001.

Til nr. 8

Ved ændringsforslaget fastsættes det, at forureninger opstået på grund af brand eller hærværk, ikke skal være omfattet af det ubetingede forureneransvar. Der vil således i disse tilfælde ikke kunne meddeles påbud, medmindre branden er opstået som følge af driftsherrens uforvarselige adfærd eller hærværket er mulig gjort af uforvarselige forhold på ejendommen. Hvis situationen er omfattet af strengere ansvarsregler, f.eks. miljøerstatningsloven eller færdselsloven, vil der ligeledes kunne udstedes påbud.

Til nr. 9

Ved ændringen udskydes det ubetingede ansvar for påbud om oprydning med 12 måneder efter lovens ikrafttræden. Dette sker med henblik på at give forsikringsselskaberne og dermed virksomhederne bedst mulige betingelser for at etablere og indkøre en hensigtsmæssig forsikringsordning. Miljøbeskyttelseslovens bestemmelser vil således regulere påbudsadgangen indtil 1. januar 2001.