

*Gældende formulering**Lovforslaget*

*Stk. 3.* Der stemples ligeledes efter § 57, når dokumentet udstedes i forbindelse med en efterlevende ægtefælles erhvervelse af den afdøde ægtefælles andel af ejerbolig eller fritidshus. Der stemples endvidere efter § 57, såfremt det udstedte dokument er vedtægter for en ejerforening, og vedtægten tinglyses til sikkerhed for fremtidig gæld til ejerforeningen i forbindelse med erhvervelse af ejerboligen.

*Stk. 4.* Udstedes dokumentet til sikkerhed for lån til finansiering af en nybygning, tilbygning eller ombygning af ejerboligen, og kræver dette byggetilladelse, stemples dog efter § 57.

*Stk. 5.* Skatteministeren kan fastsætte regler for påtegning på dokumenter og anden dokumentation som betingelse for, at dokumentet ikke omfattes af stk. 1, og kan herunder fastsætte regler for kommunens påtegning vedrørende betingelserne i stk. 1 og 3.

*Stk. 6.* Pantebreve, der inden den 25. oktober 1997 er anmeldt i tingbogen, skal ikke inden tilbagesendelsen anholdes for manglende stempeling efter § 57 A eller § 59.

*Stk. 7.* Stempelmyndigheden kan på begæring uden betaling fra tinglysningskontorerne få udleveret kopi af journalen over pantebreve, der er anmeldt til indførelse i tingbogen i perioden fra og med den 23. oktober 1997 til den 25. oktober 1997, Stempelmyndigheden kan på baggrund af disse kopier pålægge den, der er i besiddelse af pantebrevet, at indsende dette inden en nærmere angiven frist. § 24, stk. 4, finder tilsvarende anvendelse.

**§ 58.** Indeholder et skøde på fast ejendom bestemmelse om, at køberen skal betale en del af vederlaget kontant til sælgeren eller tredje-mand, skal skødet stemples efter reglerne i §§ 56 og 57, medmindre beløbet betales inden skødets tinglysning som endelig adkomst. Stempelpligten indtræder ved skødets tinglysning som endelig adkomst.